

**GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ STATYBOS SUTARTIS  
(SPECIALIOSIOS SĄLYGOS)**

, Nr.

, Vilnius

<b>STATYTOJAS</b>			
Vardas, pavardė / pavadinimas	Vardenis Pavardenis		
Atstovavimo pagrindas			
Fizinio/juridinio asmens kodas*	12345678900		
Fizinio / juridinio asmens adresas	Gatvelės g. 10		
<i>*Fizinis asmuo, nurodydamas savo asmens kodą, sutinka, kad Vandens tiekėjas Sutarties vykdymo tikslais jo asmens kodą tvarkytų.</i>			
Telefonas/mob. tel.	+370 600 00000	El. paštas	elektroninis@pastas.lt
PVM mokėtojo kodas/IVP Nr.			
A/s nr., bankas, banko kodas	LT 00 000 0000 0000 0000, AB Bankas, kodas 00000		
<b>VIŠŠASIS VANDENS TIEKĖJAS - UAB „VILNIAUS VANDENYS“</b>			
Juridinio asmens kodas	120545849	Buveinės adresas	Spaudos g. 8-1, Vilnius
Telefonas	1889	El. paštas	info@vv.lt
A/s Nr., bankas, banko kodas, PVM mokėtojo kodas	LT 89 7044 0600 0026 4955, AB SEB, 70440, LT205458414		
<b>SUTARTIES OBJEKTAS. NUOSAVYBĖS TEISĖS PERLEIDIMO TERMINAS.</b>			
Infrastruktūros objektas (-ai)	„Vienbučio gyvenamojo namo adresu Gatvelės g. 12, statybos projektas“. Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai. Preliminarus tinklo ilgis: 20 m, siurblių skaičius: 0. PS Nr. 19/100		
Preliminarioji infrastruktūros statybos vertė	2500 EUR be PVM.		
Nuosavybės teisės perleidimo (statybos atveju) terminas	Statytojas įsipareigoja ne vėliau, kaip per 3 (tris mėnesius) nuo Pažymos gavimo dienos atlikti su nuosavybės teisės į pastatytą tinklą perleidimu susijusius veiksmus, numatytus Sutarties Bendrųjų sąlygų 2.11 punkte, išskyrus atvejus, kai yra vykdomas tinklų perkėlimas privačioje žemėje.		
<b>PASTATYTO TINKLO PRIEŽIŪRA, REMONTAS. NUOSAVYBĖS TEISĖ Į TINKLĄ. ATSAKOMYBĖ</b>			
Pastatyto tinklo priežiūra ir remontas	Statytojas savo rizika ir lėšomis naudojasi, prižiūri ir remontuoja pastatytą tinklą iki jo perdavimo atitinkamos Savivaldybės nuosavybėn pagal Bendrųjų sąlygų 2.11. punktą.		
Nuosavybės teisės į pastatytą / rekonstruotą tinklą perleidimas	Neatlygintinai perleidžiama Savivaldybės nuosavybėn. Tuo atveju, jeigu statomas tinklas jungiamas prie tretiesiems asmenims nuosavybės teise priklausančių tinklų, Statytojas privalo savo iniciatyva iš šio trečiojo asmens gauti visus infrastruktūros prijungimui ir nepertraukiamam vandens tiekimui ir /arba nuotekų šalinimui reikalingus leidimus.		
Baudos	Už Sutarties Bendrųjų sąlygų 7 bei 9 punktų pažeidimus taikoma bauda, įtvirtinta Sutarties Bendrųjų sąlygų 10 punkte.		
	Statytojui nukrypus nuo patvirtinto Darbų vykdymo grafiko, taikoma Bendrųjų sąlygų 11 punkte numatyta atsakomybė.		
	Tuo atveju, jeigu Statytojas per 3 (tris) mėnesius neatlieka Sutarties Bendrųjų sąlygų 8 punkte numatytų veiksmų, taikoma Sutarties Bendrųjų sąlygų 12 punkte numatyta bauda.		
	Už Sutarties Bendrųjų sąlygų 13 punkto pažeidimą taikoma tame pačiame punkte numatyta atsakomybė.		
<b>BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS</b>			
1. Šios Specialiosios sąlygos yra neatsiejama Sutarties dalis ir įsigalioja nuo momento, kai jos pasirašytos abiejų šalių ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal sutartį įvykdymo.			
2. Statytojas, pasirašydamas šias Sutarties Specialiąsias sąlygas, patvirtina ir garantuoja, jog:			
2.1. Perskaitė Sutartį, įskaitant ir Sutarties Bendrąsias sąlygas, suprato jos turinį ir pasekmes bei pasirašė kaip atitinkančią Statytojo valią ir ketinimus.			
2.2. Prieš Sutarties pasirašymą Vandens tiekėjas pateikė visą Statytojo pareikalautą žodinę ir/ar rašytinę informaciją, susijusią su infrastruktūros statyba.			
3. Statytojas ir Viešasis vandens tiekėjas, pasirašydami šias sutarties Specialiąsias sąlygas, patvirtina ir garantuoja, jog:			
3.1. Specialiosiose sąlygose nurodytos sąlygos šalių buvo individualiai aptartos.			
3.2. Turi teisę, įgaliojimus, kompetenciją ir atliko visus būtinus veiksmus, reikalingus sudaryti ir vykdyti Sutartį.			
4. Specialiosios sąlygos gali būti keičiamos rašytiniu Šalių susitarimu.			
5. Specialiosios sąlygos sudarytos 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po 1 (vieną) egzempliorių kiekvienai šaliai.			
<b>VANDENS TIEKĖJAS</b> (pareigos, vardas, pavardė, parašas)		<b>STATYTOJAS</b> ((pareigos) vardas, pavardė, parašas)	
Gamybos tarnybos direktorius Tadas Kazlauskas		Vardenis Pavardenis	
_____		_____	