

UAB „Vilniaus vandenys“

Nepriklausomo auditoriaus išvada,
metinis pranešimas ir
finansinės ataskaitos už metus,
pasibaigusius 2014 m. gruodžio 31 d.

TURINYS

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA	3
PELNO AR NUOSTOLIŲ IR KITŲ BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA	5
FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA	6
NUOSAVYBĖS POKYČIŲ ATASKAITA	7
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA	8
REIKŠMINGŲ APSKAITOS PRINCIPŲ SANTRAUKA.....	9
1. Bendroji informacija	9
2. Naujų ir patikslintų Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų taikymas.....	9
3. Apskaitos politika	11
4. Pardavimo pajamos	18
5. Pardavimo savikaina.....	18
6. Pardavimų sąnaudos	18
7. Administracinės ir kitos bendrosios sąnaudos	18
8. Kitos pajamos, grynasis rezultatas	19
9. Finansinės ir investicinės veiklos grynasis rezultatas	19
10. Pelno mokesčio sąnaudos (nauda).....	19
11. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	21
12. Ilgalaisis nematerialusis turtas	22
13. Prekybos ir kitos gautinos sumos	23
14. Kitas trumpalaikis turtas.....	24
15. Pinigai ir pinigų ekvivalentai.....	24
16. Įstatinis kapitalas	24
17. Rezervai.....	24
18. Paskolos ir finansinės nuomos įsipareigojimai.....	25
19. Finansinės nuomos įsipareigojimai	25
20. Dotacijos	26
21. Prekybos ir kitos skolos	26
22. Kiti įsipareigojimai	26
23. Veiklos nuomos įsipareigojimai.....	27
24. Finansinės rizikos valdymo tikslai ir politika	27
25. Susijusių šalių sandoriai.....	29
26. Vadovybės darbo užmokestis ir kitos išmokos.....	30
27. Nepiniginiai sandoriai.....	30
28. Pobalansiniai įvykių.....	30
29. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibréžtumai	31
BENDROVĖS VEIKLA	32
BENDROVĖS VALDYMAS	32
DARBUOTOJAI.....	33
SOCIALINĖ ATSAKOMYBĖ	34
EKONOMINIAI VEIKLOS RODIKLIAI	35
VANDENS TIEKIMAS	36
NUOTEKŲ SURINKIMAS IR VALYMAS.....	37
TRANSPORTO PRIEMONIŲ ŪKIS	38
INFORMACINĖS SISTEMOS	39
KLIENTŲ APTARNAVIMAS	39
INVESTICIJOS IR VYKDOMI PROJEKTAI	40
ATEITIES PLANAI.....	45

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Vilniaus vandenys“ akcininkams:

Išvada apie finansines ataskaitas

Mes buvome paskirti atlikti čia pridedamų UAB „Vilniaus vandenys“ (toliau – „Bendrovė“) finansinių ataskaitų (puslapiai nuo 5 iki 31), kurias sudaro 2014 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ataskaita, tada pasibaigusių metų pelno ar nuostolių, kitų bendruų pajamų, nuosavybės pokyčių bei pinigų srautų ataskaitos, reikšmingų apskaitos principų santrauka ir kita aiškinamoji informacija, auditą.

Vadovybės atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sajungoje bei Lietuvos Respublikoje buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę reglamentuojančius teisés aktus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansines ataskaitas parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Auditoriaus atsakomybė

Mūsų atsakomybė – apie šias finansines ataskaitas pareikšti nuomonę, pagrįstą auditu, atliekamu pagal tarptautinius audito standartus. Tačiau dėl dalykų, aprašytų „Atsisakymo pareikšti nuomonę pagrindo“ pastraipose, mes negalėjome surinkti pakankamų ir tinkamų audito įrodymų auditoriaus nuomonei pagrįsti.

Atsisakymo pareikšti nuomonę pagrindas

Bendrovės nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai, kurių grynoji apskaitinė vertė 2014 m. gruodžio 31 d. sudarė 131,058 tūkst. litų (2013 m. gruodžio 31 d. – 138,369 tūkst. litų) yra apskaitytu įsigijimo savikaina, kuri dėl indeksacijos buvo koreguota, naudojant Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytus indeksacijos koeficientus ir sumažinta sukaupto nusidėvėjimo bei vertės sumažėjimo suma. Pagal Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų, priimtų, taikyti Europos Sajungoje, reikalavimus, nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai turi būti apskaitytu arba tikraja verte, arba įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimą. Mes negalėjome įsitikinti, ar aukščiau paminėtas nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai yra teisingai apskaitytu pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sajungoje.

Bendrovės vadovybė neatliko nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės sumažėjimo testo. Vadovaujantis 36-ojo TAS „Turto vertės sumažėjimas“ nuostatomis, esant vertės sumažėjimo požymiu būtina atlikti vertės sumažėjimo testą. Mes negalėjome gauti pakankamų ir tinkamų įrodymų dėl sumų, 2014 m. gruodžio 31 d. balanse apskaitytų kaip nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai atgaunamumo.

Bendrovės nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai apima 32,901 tūkst. litų apskaitinės vertės turą, kuris kaip nepiniginis turinis jnašas 2013 m. buvo gautas iš Bendrovės akcininkų. Šio turto rinkos vertei, kurią 2010 – 2011 m. taikydami nudėvėtosios atstatomosios vertės metodą nustatė kvalifikuoti turto vertintojai, nebuvvo atliktas pakankamumo pelningumo testas, kaip to reikalauja Tarptautiniai vertinimo standartai. Dėl šių priežasčių minėti vertinimai negali būti laikomi patikimu būdu tikrajai šio turto vertei nustatyti. Be to, minėti vertinimai buvo atlikti 2010 – 2011 m. ir nebuvvo atsižvelgta į vėlesnio laikotarpio galimą įtaką turto vertei. Dėl šios priežasties vertinimai negali būti laikomi patikimu būdu nustatyti šio turto tikrają vertę jnašo dieną. Pagal 16-ojo TAS „Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai“ nuostatas, nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai, kurie įsigijami mainais už nepiniginį turą, turi būti vertinami tikraja verte. Neturėdami patikimos informacijos apie šio turto tikrają vertę, mes negalėjome pagrįstai įsitikinti ar minėtas turinis jnašas pripažintas tinkama verte pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sajungoje.

2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje yra teisiškai neregistruoto nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų, kurių likutinė vertė siekia 148,581 tūkst. litų (2013 m. gruodžio 31 d. – 122,022 tūkst. litų). Bendrovė neturi nuosavybės teisę patvirtinančiu dokumentu Bendrovės buhalterinėse sąskaitose apskaitomam nekilnojamajam turui, įrangai ir įrengimams. Mes negalėjome pritaikyti jokių auditu procedūrų, kurios leistų mums pagrįstai išsitikinti, kad šis nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai teisiškai priklauso Bendrovei. Be to, Bendrovės 2014 m. gruodžio 31 d. pasibaigusiu metų finansinėse ataskaitose nebuvo priskaitytos sąnaudos, susijusios su tokio turto teisine registracija VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto duomenų bazėje. Mes negalėjome nustatyti įsipareigojimo sumos, todėl atidėjinių ir finansinių metų rezultato koregavimai nebuvvo tinkamai įvertinti.

Kaip atskleista šių finansinių ataskaitų 13 pastabojе, Bendrovė turi 39,886 tūkst. litų pradelstų gautinų sumų iš UAB „Vilniaus energija“, ir padavę UAB „Vilniaus energija“ į teismą dėl neapmokėtų skolių. 2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovė apskaitė 981 tūkst. litų vertės sumažėjimą. Dėl reikšmingo neapibrėžtumo mes negalėjome įvertinti ar 2014 m. gruodžio 31 d. finansinėse ataskaitose dėl galimo papildomo nuvertėjimo pripažinimo būtų reikalingi prekybos ir kitų gautinų sumų, nuosavo kapitalo ir 2014 m. rezultato koregavimai.

Atsisakymas pareikšti nuomonę

Dėl dalykų, aprašytų „Atsisakymo pareikšti nuomonę pagrindas“ pastraipoje, reikšmingumo mes negalėjome surinkti pakankamų tinkamų auditu įrodymų auditoriaus nuomonei pagrasti. Atitinkamai mes nepareiškiame nuomonės apie finansines ataskaitas.

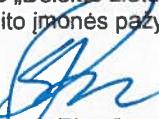
Kiti dalykai

Bendrovės finansinių ataskaitų už metus, pasibaigusius 2013 m. gruodžio 31 d., auditą atliko kitas auditorius, kuris 2014 m. kovo 20 d. pareiškė sąlyginę nuomonę apie šias finansines ataskaitas dėl apimties apribojimo, susijusio su nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų indeksacijos įtakos įvertinimo.

Išvada apie kitą įstatymų reikalaujamą pateikti informaciją

Be to, mes perskaitėme pridedamą Bendrovės metinį pranešimą už 2014 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus (puslapiai nuo 32 iki 45) ir neaptikome jokių reikšmingų į jų įtrauktos finansinės informacijos neatitikimų lyginant su 2014 m. gruodžio 31 d. pasibaigusiu metų finansinėmis ataskaitomis.

UAB „Deloitte Lietuva“
Auditu įmonės pažymėjimo Nr. 001275


Simona Rimašauskas
Atestuotas auditorius
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000466

Vilnius, Lietuva
2015 m. balandžio 15 d.

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

PELNO AR NUOSTOLIU IR KITU BENDRUJU PAJAMU ATASKAITA

	Pastaba	Metai, pasibaigę 2014-12-31	Metai, pasibaigę 2013-12-31
Pardavimo pajamos	4	124,118	103,242
Pardavimo savikaina	5	(116,815)	(99,092)
Bendrasis pelnas		7,303	4,150
Pardavimų sąnaudos	6	(11,399)	(8,550)
Administracinės ir kitos bendrosios sąnaudos	7	(16,988)	(16,557)
Kitos pajamos, grynasis rezultatas	8	22,808	14,574
Finansavimo sąnaudos		(2,187)	(2,129)
Finansinės ir investicinės veiklos grynasis rezultatas	9	761	1,565
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		298	(6,947)
Pelno mokesčio (sąnaudos) nauda	10	(92)	707
GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		206	(6,240)
Kitos bendrosios pajamos po apmokestinimo			
Elementai, kurie gali būti vėliau perklasifikuoti į pelno ar nuostolių ataskaitą		-	-
Elementai, kurie nebus vėliau perklasifikuoti į pelno ar nuostolių ataskaitą		-	-
Kitos bendrosios pajamos po apmokestinimo			
BENDRUJU PAJAMU IŠ VISO		206	(6,240)

9 – 31 p. pateiktos pastabos yra neatsiejama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašyto 2015 m. balandžio 13 d.

Valentinas Miltenis
Generalinis direktorius


Vanda Kalpokienė
Vyriausioji buhalterė

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA

	Pastaba	2014-12-31	2013-12-31
TURTAS			
<i>Ilgalaikis turtas</i>			
Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	11	796,506	794,884
Ilgalaikis nematerialusis turtas	12	266	280
Finansinis turtas		86	86
Ilgalaikės gautinos sumos	13	39,886	5,388
Atidėtojo mokesčio turtas	10	36	-
Ilgalaikio turto iš viso		836,780	800,638
<i>Trumpalaikis turtas</i>			
Atsargos		2,926	2,946
Prekybos ir kitos gautinos sumos	13	28,750	48,744
Kitais trumpalaikis turtas	14	817	848
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	15	1,911	908
Trumpalaikio turto iš viso		34,404	53,446
TURTO IŠ VISO		871,184	854,084
KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
<i>Kapitalas ir rezervai</i>			
Įstatinis kapitalas	16	385,225	385,225
Įstatymų numatyti rezervai	17	400	400
Sukaupti nuostoliai		(24,471)	(24,677)
Kapitalo iš viso		361,154	360,948
<i>Po vienerių metų mokėtinės sumos ir įsipareigojimai</i>			
Paskolos ir finansinės nuomos įsipareigojimai	18, 19	54,070	56,473
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai	10	-	-
Dotacijos	20	376,644	371,338
Po vienerių metų mokėtinė sumų ir įsipareigojimų iš viso		430,714	427,811
<i>Per vienerius metus mokėtinės sumos ir įsipareigojimai</i>			
Paskolos ir finansinės nuomos įsipareigojimai	18, 19	36,622	24,582
Prekybos ir kitos skolos	21	31,368	32,404
Gauti avansas		160	685
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	22	11,166	7,654
Per vienerius metus mokėtinė sumų ir įsipareigojimų iš viso		79,316	65,325
KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		871,184	854,084

9 – 31 p. pateiktos pastabos yra neatsiejama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašyto 2015 m. balandžio 13 d.

Valentinas Miltienis
Generalinis direktorius

Vanda Kaišokienė
Vyriausioji buhalterė

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

NUOSAVYBĖS POKYČIŲ ATASKAITA

	 statinis kapitalas	 statymų numatyti rezervai	Sukaupti nuostoliai	Iš viso
2013 m. sausio 1 d. likutis	353,133	400	(18,437)	335,096
Įstatinio kapitalo didinimas	32,092	-	-	32,092
Grynieji (nuostoliai)	-	-	(6,240)	(6,240)
Kitos bendrosios pajamos per metus po apmokestinimo	-	-	-	-
Bendrujų pajamų iš viso	-	-	-	-
2013 m. gruodžio 31 d. likutis	385,225	400	(24,677)	360,948
Grynasis pelnas	-	-	206	206
Kitos bendrosios pajamos per metus po apmokestinimo	-	-	-	-
Bendrujų pajamų iš viso	-	-	-	-
2014 m. gruodžio 31 d. likutis	385,225	400	(24,471)	361,154

9 – 31 p. pateiktos pastabos yra neatsiejama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytojos 2015 m. balandžio 13 d.

Valentinas Miltienis
Generalinis direktorius

Vanda Kalpokienė
Vyriausioji buhalterė

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

	Pastaba	2014-12-31	2013-12-31
Pinigų srautai iš (i) pagrindinės veiklos			
Grynasis pelnas (nuostoliai)		206	(6,240)
Nepiniginiu straipsniu atstatymas:			
Pelno mokesčio sąnaudos (nauda)		92	(707)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	11, 12	48,302	38,250
Atidėtojo mokesčio pasikeitimai		(36)	(707)
Dotacijų panaudojimas	20	(22,733)	(14,507)
Nekilnojamomo turto, įrangos ir įrengimų pardavimo ir nurašymo rezultatas	8	236	1,230
Abejotinų gautinų sumų vertės sumažėjimo pasikeitimai		526	(287)
Palūkanų sąnaudos		2,187	2,129
Finansinės veiklos pajamos pripažintos bendruų pajamų ataskaitoje	9	(761)	(1,565)
		<u>28,019</u>	<u>17,596</u>
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:			
Atsargų sumažėjimas (padidėjimas)		20	(13)
Prekybos ir kitų gautinų sumų (padidėjimas)		(17,660)	(6,586)
Kito turto sumažėjimas		31	184
Prekybos ir kitų skolų bei gautų avansų (sumažėjimas)		(1,529)	(1,546)
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		2,542	(1,271)
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		<u>11,423</u>	<u>8,364</u>
Investicinės veiklos pinigų srautai			
Ilgalaike turto (įsigijimas)		(45,963)	(46,070)
Ilgalaike investicijų (įsigijimas)		-	(86)
Ilgalaike turto pardavimo pajamos		633	178
Gautos palūkanos		659	598
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		<u>(44,671)</u>	<u>(45,380)</u>
Finansinės veiklos pinigų srautai			
Paskolų gavimas		21,088	12,584
Paskolų (grąžinimas) ir lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų (mokėjimai)		(15,388)	(11,056)
(Sumokėtos) palūkanos bei joms prilygintos sąnaudos		(2,220)	(2,129)
Gautos dotacijos	20	30,669	33,828
Gautos baudos ir delspinigiai		133	970
(Sumokėtos) baudos ir delspinigiai		(31)	(3)
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		<u>34,251</u>	<u>34,194</u>
Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		1,003	(2,822)
Pinigai ir pinigų ekvivalentai metų pradžioje		<u>908</u>	<u>3,730</u>
Pinigai ir pinigų ekvivalentai metų pabaigoje		<u>1,911</u>	<u>908</u>

9 – 31 p. pateiktos pastabos yra neatsiejama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašyto 2015 m. balandžio 13 d.

Valentinas Miltienis
Generalinis direktorius

Vanda Kalpokienė
Vyriausioji buhalterė

REIKŠMINGŲ APSKAITOS PRINCIPU SANTRAUKA

1. Bendroji informacija

UAB „Vilniaus vandenys“ (toliau – „Bendrovė“) įregistruota 1991 m. kovo 27 d. Įmonės kodas 120545849. Pagrindinė įmonės buveinė yra Dominikonų g. 11, LT-01517, Vilniuje, Lietuvoje.

Pagrindinė Bendrovės veikla – vandens tiekimas bei nuotekų šalinimas. UAB „Vilniaus vandenys“ – didžiausia videntiekio bendrovė Lietuvoje. Eksploatuojamas ne tik Vilniaus miesto, bet ir Šalčininkų, Švenčionių bei Vilniaus rajonų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo turtas. Bendrovė teikia geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas 533 tūkst. gyventojų. Bendrovė per parą patiekia 90 tūkst. m³ vandens ir surenka 106 tūkst. m³ bei išvalo apie 108 tūkst. m³ nuotekų. Pagrindiniai Bendrovės tikslai – patikimai, laikantis visų higienos normų tiekti vartotojams geriamajį vandenį, bei laikantis aplinkosaugos reikalavimų tinkamai sutvarkyti nuotekas.

2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. Bendrovės akcininkai buvo:

	2014-12-31		2013-12-31	
	Turimų akcijų skaičius	Nuosavybės dalis, proc.	Turimų akcijų skaičius	Nuosavybės dalis, proc.
Vilniaus m. savivaldybė	3,675,320	95.41	3,675,320	95.41
Vilniaus raj. savivaldybė	51,304	1.33	51,304	1.33
Švenčionių raj. savivaldybė	69,738	1.81	69,738	1.81
Šalčininkų raj. savivaldybė	55,883	1.45	55,883	1.45
	3,852,245	100.00	3,852,245	100.00

2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovės darbuotojų skaičius buvo 932 (2013 m. gruodžio 31 d. – 922).

Remiantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovii įstatymu, vadovybė paruošė metines finansines ataskaitas ir jos turi būti patvirtintos per visuotinį akcininkų susirinkimą. Bendrovės akcininkai turi teisę patvirtinti arba nepatvirtinti bei reikalauti parengti naujas finansines ataskaitas.

2. Naujų ir patikslintų Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų taikymas

2.1. Standartai ir išaiškinimai, galiojantys ataskaitiniu laikotarpiu

Toliau pateikiama nauji ir peržiūrėti TFAS, esamus standartų pakeitimai ir išaiškinimai, patvirtinti Tarptautinių Apskaitos Standartų Tarybos (TAST) ir priimti ES, kurie galioja ataskaitiniu laikotarpiu.

- **10-asis TFAS „Konsoliduotosios finansinės ataskaitos“;** ES priémé 2012 m. gruodžio 11 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **11-asis TFAS „Jungtinė veikla“;** ES priémé 2012 m. gruodžio 11 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **12-asis TFAS „Informacijos apie dalis kituose ūkio subjektuose atskleidimas“;** ES priémé 2012 m. gruodžio 11 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **27-asis TAS „Atskiro finansinės ataskaitos“ (peržiūrėtas 2011 m.);** ES priémé 2012 m. gruodžio 11 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **28-asis TAS „Investicijos į asocijuotasias įmones ir bendras įmones“ (peržiūrėtas 2011 m.);** ES priémé 2012 m. gruodžio 11 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **10-ojo TFAS „Konsoliduotosios finansinės ataskaitos“ pakeitimai, 11-ojo TFAS „Jungtinė veikla“ ir 12-ojo TFAS „Informacijos apie dalis kituose ūkio subjektuose atskleidimas“ pakeitimai – Pereinamojo laikotarpio gairės; ES priémé 2013 m. balandžio 4 d. (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau);**
- **10-ojo TFAS „Konsoliduotos finansinė ataskaitos“, 12-ojo TFAS „Informacijos apie dalis kituose ūkio subjektuose atskleidimas“ ir 27-ojo TAS „Atskiro finansinės ataskaitos“ (peržiūrėtas 2011 m.) pakeitimai – Investicinių subjektų; ES priémé 2013 m. lapkričio 20 d. (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau);**
- **32-ojo TAS „Finansinės ataskaitos: Pateikimas“ pakeitimai – Finansinio turto ir finansinių įsipareigojimų užskaita;** ES priémé 2012 m. gruodžio 13 d. (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **36-ojo TAS „Turto vertės sumažėjimas“ pakeitimai – Nefinansinio turto atsiperkamosios vertės atskleidimai;** ES priémé 2013 m. gruodžio 19 d. (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau);

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

- **39-ojo TAS „Finansiniai instrumentai: pripažinimas ir vertinimas“ pakeitimai – Išvestinių finansinių priemonių novacija ir tolesnė apsidraudimo sandorių apskaita; ES priėmė 2013 m. gruodžio 19 d. (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. sausio 1 d. arba vėliau).**

Pritaikius šiuos pakeitimus galiojantiems standartams, Bendrovės apskaitos politika nesikeitė.

2.2. Standartai ir jų interpretacijos, paskelbti TASV, priimti ES, bet dar neįsigalioję

Šių finansinių ataskaitų patvirtinimo datą, nurodyti standartai, esamų standartų pakeitimai ir interpretacijos, patvirtinti TAST ir priimti ES, buvo išleisti, bet dar negaliojo:

- **[vairių išleistų standartų „TFAS (2010 – 2012) patobulinimai“ pakeitimai**, sudaryti remiantis kasmetiniu TFAS patobulinimo projektu (2-asis TFAS, 3-asis TFAS, 8-asis TFAS, 13-asis TFAS, 16-asis TAS, 24-asis TAS ir 38-asis TAS), pirmiausia siekiant panaikinti neatitikimus ir išaiškinti terminus (pakeitimai bus pradėti taikyti metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2015 m. vasario 1 d. arba vėliau);
- **[vairių išleistų standartų „TFAS (2011 – 2013) patobulinimai“ pakeitimai**, sudaryti remiantis kasmetiniu TFAS patobulinimo projektu (1-asis TFAS, 3-asis TFAS, 13-asis TFAS ir 40-asis TAS), pirmiausia siekiant panaikinti neatitikimus ir išaiškinti terminus (pakeitimai bus pradėti taikyti metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2015 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **19-ojo TAS „Išmokos darbuotojams“ pakeitimai** – Apibrėžtųjų išmokų planai: darbuotojų įmokos (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2015 m. vasario 1 d. arba vėliau);
- **21-asis TFAAK „Rinkliavos“**; ES priėmė 2014 m. birželio 13 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2014 m. birželio 17 d. arba vėliau).

2.3. TASV išleisti, bet ES dar nepatvirtinti standartai ir aiškinimai

Šiuo metu ES priimti TFAS reikšmingai nesiskiria nuo nuostatų, kuriuos patvirtino Tarptautinių Apskaitos Standartų Taryba (TAST), išskyrus toliau pateikiamas standartus, esamų standartų pakeitimus ir išaiškinimus, kurių taikymui ES šių finansinių ataskaitų išleidimo datai dar nepritarė:

- **9-asis TFAS „Finansiniai instrumentai“ ir vėlesni pakeitimai** (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **14-asis TFAS „Ateinančių laikotarpų likučiai, susiję su reguliuojamais tarifais“** (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **15-asis TFAS „Pajamos iš sutarčių su klientais“** (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2017 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **10-ojo TFAS „Konsoliduotos finansinė ataskaitos“ ir 28-ojo TAS „Investicijos į asocijuotąsias įmones ir bendras įmones“ pakeitimai** – Turto pardavimas ar turtinis įnašas tarp investuotojo ir jo asocijuotos įmonės arba bendros įmonės (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **10-ojo TFAS „Konsoliduotos finansinė ataskaitos“, 12-ojo TFAS „Informacijos apie dalis kituose ūkio subjektuose atskleidimas“ ir 28-ojo TAS „Investicijos į asocijuotąsias įmones ir bendras įmones“ pakeitimai** – Investicinių subjektų: konsolidavimo išimties taikymas (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **11-ojo TFAS „Jungtinė veikla“ pakeitimai** – Dalių įsigijimų jungtinėje veikloje apskaita (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **1-ojo TFAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“ pakeitimai** – Atskleidimo iniciatyva (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **16-ojo TAS „Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai“ ir 38-ojo TAS „Nematerialusis turtas“ pakeitimai** – Priimtinų nusidėvėjimo ir amortizacijos metodų paaiškinimai; (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **16-ojo TAS „Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai“ ir 41-ojo TAS „Žemės ūkis“ pakeitimai** – Žemės ūkis: vaisiniai augalai; (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **27-ojo TAS „Atskiro finansinės ataskaitos“ pakeitimai** – Nuosavybės metodas atskirose finansinėse ataskaitose; (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- **[vairių išleistų standartų „TFAS (2012 – 2014) patobulinimai“ pakeitimai**, sudaryti remiantis kasmetiniu TFAS patobulinimo projektu (5-asis TFAS, 7-asis TFAS, 11-asis TAS ir 34-asis TAS), pirmiausia siekiant panaikinti neatitikimus ir išaiškinti terminus; (bus pradėti taikyti metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2016 m. sausio 1 d. arba vėliau).

Bendrovė mano, kad šiuos standartų, pakeitimų ir interpretacijų pritaikymas neturės reikšmingos įtakos Bendrovės finansinėms ataskaitoms per pirminio pritaikymo laikotarpi.

3. Apskaitos politika

3.1. Atitikties patvirtinimas

Šios finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Tarptautiniais finansinės atskaitomybės standartais („TFAS“), priimtais taikyti Europos Sąjungoje bei Lietuvos Respublikoje buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę reglamentuojančiais teisės aktais.

3.2. Parengimo pagrindas

Finansinės ataskaitos parengtos įsigijimo vertės pagrindu. Įsigijimo savikaina bendru atveju grindžiama atlygio sumokėto už turą, tikraja verte, išskyrus kai kuriuos nekilnojamomo turto, įrangos ir įrengimų vienetus įsigytus iki 1996 m. sausio 1 d., kurie buvo perkainoti pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintą indeksavimo tvarką.

3.3. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai

Nekilnojamomo turto, įrangos ir įrengimų, įsigytų ar pasigamintų iki 1996 m., įsigijimo vertė buvo indeksuota (perkainota) hiperinfliacinio laikotarpio kainų pokyčiu kompensuoti taikant Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytus ir patvirtintus indeksus. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai įsigytu ar pasigamintu po 1996 m. yra apskaitomi įsigijimo verte, j kurią nejeina kasdieninės priežiūros išlaidos, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir įvertintus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokiai yra. Įsigijimo vertė apima nekilnojamomo turto, įrangos ir įrengimų pakeitimo išlaidas ir ilgalaikių statybos projektų skoliniimosi sąnaudas, kai jos atitinka pripažinimo kriterijus. Pakeistos dalys yra nurašomos. Visos kitos remonto išlaidos yra pripažystamas sąnaudomis to laikotarpio pelne arba nuostoliuose, kai patiriamos.

Kai įvykiai ar aplinkos pokyčiai rodo, kad balansinė nekilnojamamojo turto, įrangos ir įrengimų vertė gali būti neatgaunama, tikrinama, ar ši vertė nėra sumažėjusi.

Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai yra nurašomi juos pardavus arba kai iš jų naudojimo ar pardavimo nebesitikima jokios ekonominės naudos. Bet koks pelnas ar nuostoliai, atsirandantys dėl turto nurašymo (apskaičiuojamas kaip grynujų pardavimo pajamų ir balansinės turto vertės skirtumas), yra įtraukiami į tų metų bendrijų pajamų ataskaitą, kuriais turtas yra nurašomas.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą per tokį turto naudingo tarnavimo laikotarpi:

Pastatai ir statiniai	8 – 100 metų,
Mašinos ir įrengimai	3 – 100 metų,
Perdavimo įtaisai	5 – 95 metų,
Transporto priemonės	3 – 10 metų,
Įrankiai	2 – 5 metai,
Gamybinis ir ūkinis inventorius	1 – 18 metų,
Kitas materialusis turtas	2 – 40 metų.

Turto likutinės vertės, naudingo tarnavimo laikotarpiai ir nusidėvėjimo metodai yra peržiūrimi ir, jei reikia, pakoreguojami perspektyviai kiekvienų finansinių metų pabaigoje.

Nebaigtą statybą apskaitoma įsigijimo verte. Ją sudaro statybos, statinių ir įrenginių vertė bei kitos tiesiogiai priskirtinos išlaidos. Nebaigtos statybos nusidėvėjimas neskaičiuojamas tol, kol statyba nėra baigta, ir turtas nėra tinkamas naudoti numatytam tikslui.

3.4. Nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas iš pradžių yra pripažystamas įsigijimo verte. Nematerialusis turtas yra pripažystamas, jei yra tikėtina, kad Bendrovė gaus su šiuo turtu susijusią ekonominę naudą ateityje ir jei turto vertė gali būti patikimai įvertinta. Po pradinio pripažinimo nematerialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo verte, atėmus sukauptą amortizaciją ir sukaupus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokiai yra. Nematerialiojo turto, išskyrus prestižą, naudingo tarnavimo laikas yra įvertinamas kaip baigtinis. Nematerialusis turtas yra amortizuojamas tiesiogiai proporcingu metodu per numatytą naudingo tarnavimo laiką.

Pelnas ir nuostoliai iš nematerialiojo turto pripažinimo nutraukimo apskaičiuojamas kaip grynujų pardavimo pajamų ir balansinės turto vertės skirtumas ir pripažystamas bendrijų pajamų ataskaitoje, kai turto pripažinimas yra nutraukiama.

Programinė įranga

Naujos programinės įrangos įsigijimo išlaidos yra kapitalizuojamos ir pripažystamas nematerialiuoju ilgalaikiu turtu, jei šios išlaidos nėra kompiuterinės įrangos sudedamoji dalis. Programinė įranga yra amortizuojama per 3 metų laikotarpi.

Išlaidos, patirtos atstatant arba išlaikant Bendrovės programinę įrangą, yra pripažystamas to laikotarpio, kai atliekami palaikymo ir priežiūros darbai, sąnaudomis.

3.5. Nefinansinio turto vertės sumažėjimas

Kiekvieną finansinių ataskaitų sudarymo datą Bendrovė peržiuri nekilnojamomo turto, jrangos ir įrengimų ir nematerialiojo turto likutinę vertę, kad nustatyti, ar yra kokių nors turto vertės sumažėjimo požymių. Jei tokiai požymiai yra, Bendrovė įvertina šio turto atsiperkamają vertę tam, kad būtų galima įvertinti vertės sumažėjimą (jei toks yra). Nustatant turto vertės sumažėjimą, turtas yra sugrupuojamas į mažiausias grupes, kurių atžvilgiu galima nustatyti atskirus pinigų srautus (pinigų srautus sukuriančius vienetus).

Kiekvieną finansinių ataskaitų sudarymo datą bei kai yra vertės sumažėjimo požymių, Bendrovė atlieka ilgalaikio nematerialiojo turto, kurio naudingo tarnavimo laikotarpis yra neapibrėžtas, ir ilgalaikio nematerialiojo turto, kuris dar nėra paruoštas naudojimui, vertės sumažėjimo testus.

Atsiperkamoji vertė yra turto tikroji vertė, atėmus pardavimo sąnaudas, arba naudojimo vertė, priklausomai nuo to, kuri iš jų yra didesnė. Įvertinant naudojimo vertę, tiketini ateities pinigų srautai yra diskontuojami iki dabartinės vertės naudojant ikimokestinę diskonto normą. Nustatant diskonto normą įvertinamos rinkos sąlygos, pinigų laiko vertė bei su turtu susijusi rizika, į kurią nebuvu atsižvelgta įvertinant ateities pinigų srautus.

Jei turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) įvertinta atsiperkamoji vertė yra mažesnė nei šio turto apskaitinė vertė, apskaitinė turto vertė sumažinama iki atsiperkamosios šio turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) vertės. Nuostoliai dėl vertės sumažėjimo pripažistomi bendrujų pajamų ataskaitoje.

Jei po nuostolių dėl vertės sumažėjimo pripažinimo turto vertė padidėja, tai apskaitinė turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertė padidinama iki naujai apskaičiuotos turto atsiperkamosios vertės, bet taip, kad padidėjimas neviršytų apskaitinės šio turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertės, jei nuostoliai dėl vertės sumažėjimo ankstesniais metais nebūtų buvę pripažinti. Turto vertės sumažėjimo atstatymas pripažistomas bendrujų pajamų ataskaitoje.

3.6. Finansinis turtas

Finansinis turtas yra skirstomas į finansinį turtą, vertinamą tikraja verte pelne ar nuostoliuose, suteiktas paskolas ir gautinas sumas, finansinį turtą, laikomą iki išpirkimo termino, finansines priemones, skirtas parduoti. Bendrovė nustato finansinio turto klasifikavimą pirmilio pripažinimo momentu.

Pirmilio pripažinimo metu finansinis turtas, išskyrus finansinį turtą, vertinamą tikraja verte pelne ar nuostoliuose, pradžioje apskaitomas tikraja verte pridedant sandorio sudarymo išlaidas.

Finansinio turto pirkimai ir pardavimai apskaitoje registruojami sandorio dieną.

Bendrovės finansinį turtą sudaro pinigai, pirkėjų ir kitos gautinos sumos, paskolos ir kitos gautinos sumos.

Vėlesnis finansinio turto įvertinimas priklauso nuo jo klasifikavimo:

Finansinis turtas vertinamas tikraja verte pelne ar nuostoliuose

Finansiniams turtui, vertinamam tikraja verte pelne ar nuostoliuose, priskiriamas turtas, laikomas prekybos tikslais arba turtas, kuris įsigijimo metu apskaitomas tikraja verte. 2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo finansinio turto, vertinamo tikraja verte pelne ar nuostoliuose.

Finansinis turtas, laikomas iki išpirkimo termino

Iki išpirkimo dienos laikomas neišvestinis finansinis turtas, kuris turi nustatytus mokėjimus ir nustatytą išpirkimo datą, yra klasifikuojamas kaip iki išpirkimo dienos laikomas investicijos. Po pirmilio pripažinimo iki išpirkimo laikomas investicijos yra apskaitomas amortizuota verte, naudojant efektyvios palūkanų normos metodą. Pelnas ir nuostoliai yra pripažistomi bendrujų pajamų ataskaitoje, kai investicijų pripažinimas nutraukiamas, sumažėja jų vertė, ar jis yra amortizuojamas. 2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo investicijų, laikomų iki išpirkimo termino.

Paskolos ir gautinos sumos

Paskolos ir gautinos sumos yra neišvestinis finansinis turtas su fiksuotais arba nustatyti būdu apskaičiuojamais mokėjimais, kuriuo neprekiaujama aktyvioje rinkoje. Po pirmilio pripažinimo paskolos ir gautinos sumos yra apskaitomas amortizuota verte, naudojant efektyvios palūkanų normos metodą bei atimant visus vertės sumažėjimus. Amortizuota vertė yra apskaičiuojama įskaitant visas įsigijimo nuolaidas ar priedus ir apima mokesčius, neatskiriamus nuo efektyvios palūkanos normos ir sandorio kainos. Pelnas arba nuostoliai pripažistomi bendrujų pajamų ataskaitoje tada, kai toks turtas yra nurašomas, sumažėja jo vertė ar jis yra amortizuojamas.

Finansinės priemonės skirtos parduoti

Finansinis turtas skirtas parduoti – tai finansinis turtas, kuris nėra išvestinė finansinė priemonė skirta parduoti, ir kuris nepriskiriamas né vienai iš trijų aukščiau paminėtų grupių. Po pirmilio pripažinimo finansinis turtas, skirtas parduoti, finansinėse ataskaitose apskaitomas tikraja verte, kartu su nepripažintu pelnu ir nuostoliais, kurie buvo pripažinti kitose bendrose pajamose ir sukaupti investicijos perkainojimo rezerve. Iš investicijų uždirbtos ar sumokėtos palūkanos yra apskaitomas kaip palūkanų pajamos ar sąnaudos, naudojant efektyvią palūkanų normą. 2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo investicijų, skirtų parduoti.

3.7. Finansinio turto vertės sumažėjimas

Kiekvieną balanso sudarymo datą Bendrovė vertina, ar yra požymių, kad finansinis turtas ar finansinio turto grupė yra nuvertėjė. Finansinis turtas ar finansinio turto grupė yra nuvertėjė tada ir tik tada, jei yra nustatytas vertės sumažėjimas, kurį salygojo vienas ar keli įvykiai po pirmilio turto pripažinimo (įvykę nuostolių įvykiai) ir tų nuostolių įvykis (ar įvykiai) turi neigiamą įtaką finansinio turto ar turto grupės pinigų srautams ir yra įmanoma tą įtaką patikimai įvertinti. Vertės sumažėjimo požymiais gali būti požymiai, kad skolininkas ar skolininkų grupė turi reikšmingų finansinių sunkumų, yra pažeidžiamos paskolos ir palūkanų mokėjimo salygos, yra tikimybė, kad jie bankrutuos ar bus kitaip reorganizuoti arba kai yra informacijos, kad prognozuojami pinigų srautai sumažės dėl pasikeitusių ekonominių salygų, kurios lemtų klientų įsipareigojimų nevykdymą.

Amortizuota savikaina pripažintas turtas

Bendrovė, vertindama paskolas bei gautinas sumas iš kitų šalių, nustato, ar egzistuoja objektyvūs individualiai reikšmingo turto vertės sumažėjimo įrodymai arba turto vertės sumažėjimo įrodymai bendrai tokiam turtui, kuris nėra individualiai reikšmingas. Jei yra nustatyta, kad individualiai vertinamo turto (tieki reikšmingo, tiek ne) vertė nėra sumažėjusi, toks turtas yra įtraukiamas į savo kredito rizika panašaus turto grupės ir toms grupėms vertės sumažėjimas yra nustatomas bendrai. Turtas, kuriam vertės sumažėjimas yra nustatytas individualiai ir kuriam vertės sumažėjimo nuostoliai yra pripažistami, nėra įtraukiamas į bendrai vertinamo turto vertės sumažėjimo įvertinimą.

Jeigu yra požymių, kad turto vertė yra sumažėjusi, turto vertės sumažėjimas yra apskaičiuojamas kaip skirtumas tarp turto balansinės vertės ir planuojamų pinigų srautų dabartinės vertės (neįvertinant ateityje tiketinų nuostolių, kurie dar nėra patirti). Turto balansinė vertė yra mažinama apskaičiuoto vertės sumažėjimo suma ir vertės sumažėjimo suma yra įtraukiamai į bendrijų pajamų ataskaitą. Jeigu vėlesniu laikotarpiu turto vertės sumažėjimo nuostoliai sumažėja arba padidėja ir šis sumažėjimas ar padidėjimas gali būti siejamas tiesiogiai su įvykiu, įvykusiu po ankstesnio vertės sumažėjimo pripažinimo, anksčiau pripažintas vertės sumažėjimas yra atstatomas arba padidinamas. Jei vertės sumažėjimas vėliau yra atstatomas, atstatymas pripažistamas bendrijų pajamų ataskaitoje.

Planuojamų pinigų srautų dabartinė vertė yra apskaičiuojama naudojant efektyvią pradinę palūkanų normą. Jeigu paskolos palūkanų norma yra kintama, diskontuojant pinigų srautus yra naudojama dabartinė efektyvioji palūkanų norma.

3.8. Atsargos

Atsargos apskaitomas žemesniaja iš savikainos ir grynosios realizacinės vertės. Grynoji realizacinė vertė yra pardavimo kaina, esant įprastinėms verslo salygoms, atėmus užbaigimo, rinkodaros ir paskirstymo išlaidas. Savikaina apskaičiuojama FIFO metodu. Atsargos, kurios nebegali būti realizuotos, yra nurašomos.

3.9. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus sudaro pinigai kasoje ir banko sąskaitose. Pinigų ekvivalentai yra trumpalaikės, labai likvidžios investicijos, lengvai konvertuojamos į žinomą pinigų sumą. Tokių investicijų terminas neviršija trijų mėnesių, o vertės pokyčių rizika yra labai nežymiai.

Pinigų srautų ataskaitoje pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro pinigai kasoje ir einamosiose sąskaitose bei kiti trumpalaikiai indėliai, kurių pradinis terminas trumpesnis nei 3 mėnesiai.

3.10. Finansiniai įsipareigojimai

Finansiniai įsipareigojimai yra skirtomi į finansinius įsipareigojimus, apskaitomus tikraja verte pelne ar nuostoliuose ir kitus finansinius įsipareigojimus. Bendrovė nustato finansinių įsipareigojimų klasifikavimą pirmiu pripažinimo momentu. Pirmiu pripažinimo momentu finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi tikraja verte, o paskolų atveju – tikraja verte, įtraukiant tiesiogiai su sandoriu susijusias išlaidas.

Bendrovės finansinius įsipareigojimus sudaro tiekėjų ir kitos mokėtinos sumos, bankų overdraftai, paskolos, finansinė nuoma.

Vélesnis finansinių įsipareigojimų įvertinimas priklauso nuo jų klasifikavimo:

Finansiniai įsipareigojimai vertinami tikraja verte pelne ar nuostoliuose

Finansiniams įsipareigojimams, vertinamieji tikraja verte pelne ar nuostoliuose, priskiriami įsipareigojimai, finansiniai įsipareigojimai, kurie yra laikomi pardavimui arba yra priskirti finansiniams įsipareigojimams, kurių tikrosios vertės pokyčiai pripažistami pelnu ar nuostoliais. Pelnas arba nuostoliai iš šių įsipareigojimų vertės pasikeitimo yra pripažistami bendrujų pajamų ataskaitoje. 2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo finansinių įsipareigojimų, vertinamų tikraja verte pelne ar nuostoliuose.

Kiti finansiniai įsipariegojimai

Kiti finansiniai įsipareigojimai (įskaitant paskolas ir prekybos bei kitus įsipareigojimus) vėlesniais laikotarpiais yra vertinami amortizuota savikaina, naudojant efektyvios palūkanų normos metodą.

Efektyvios palūkanų normos metodas – tai amortizuotos finansinių įsipareigojimų savikainos skaičiavimo ir palūkanų paskirstymo per atitinkamą laikotarpį metodas. Efektyvi palūkanų norma, tai norma kuri tiksliai diskontuoja numatomus ateinančių laikotarpų pinigų srautus (įskaitant visus mokesčius ir punktus išmokėtus arba gautus, sudarančius neatskiramą efektyvios palūkanų normos, operacijų savikainos ir kitų premijų bei nuolaidų dalį) per numatomą finansinio įsipareigojimo laikotarpį, arba (jei taikytina) trumpesnį laikotarpį iki grynosios apskaitinės vertės pirmio pripažinimo metu.

3.11. Nuoma

Bendrovė kaip nuomininkas

Finansinės nuomas, pagal kurią visa su nuosavybe susijusi rizika ir teikiama nauda pereina Bendrovei, įmokos kapitalizuojamos nuomas pradžioje tikraja nuomojamo turto verte arba minimalių finansinės nuomas įmokų dabartine verte, jei pastaroji yra mažesnė. Finansinės nuomas įmokos yra padalinamos tarp finansinių išlaidų ir nuomas įsipareigojimų mažinimo, kad pasiekti pastovią palūkanų normą likusiam įsipareigojimų balansui. Finansinės išlaidos yra atspindimos bendrujų pajamų ataskaitoje.

Kapitalizuotas nuomojamas turtas yra nudėvimas per trumpesnį įvertintą naudingą laikotarpį, arba nuomas laikotarpį, jei nėra aišku, kad Bendrovė gaus nuosavybės teisę pasibaigus nuomas laikotarpiu.

Įmokos pagal veiklos nuomas sutartį yra apskaitomos kaip sąnaudos tiesiniu metodu per nuomas laikotarpį.

Bendrovė kaip nuomotojas

Pajamos iš veiklos nuomas yra pripažystamos tiesiniu-linijiui metodu per visą atitinkamas nuomas laikotarpį.

3.12. Dotacijos

Dotacijos nėra pripažystamos tol, kol nėra pakankamos garantijos, kad Bendrovė laikysis su jomis susijusių reikalavimų, ir kad dotacijos bus gautos.

Dotacijos, gaunamos ilgalaikio turto forma arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti ar kitaip įsigytį laikomos dotacijomis, susijusiomis su turtu. Šiai dotacijų grupei priskiriamas ir nemokamai gautas turtas iš valstybės, savivaldybių ar panašių institucijų. Dotacijos, susijusios su turtu, suma apskaitoma balanse ir pripažystama bendrujų pajamų ataskaitos straipsnyje „Kitos veiklos pajamos“ kaip atidėtosios pajamos pagal tiesinį metodą per to turto naudingą tarnavimo laikotarpį.

Gaunamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ar negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat visos kitos dotacijos, nepriskiriamos dotacijoms, susijusioms su turtu, yra laikomos dotacijomis, susijusiomis su pajamomis. Dotacijos, susijusios su pajamomis, pripažystamos panaudota dalimi tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį patiriama sąnaudų, arba kiek apskaičiuojama negautų pajamų, kurioms kompensuoti skirta dotacija.

3.13. Išmokos darbuotojams

Aitležiant iš darbo šalių susitarimu pensijinio amžiaus darbuotojus, kurie per paskutinius 12 mėnesių nepažeidė darbo drausmės, priklausomai nuo Bendrovėje dirbtų metų (suminio) skaičiaus pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kolektyvinę sutarį išmokomos nuo 2 iki 6 mėnesių atlyginimų dydžio išmokos. Išmokų darbuotojams įsipareigojimas pripažystamas balanse ir atspindi tų išmokų dabartinę vertę balanso sudarymo dieną.

3.14. Neapibrėžtumai

Neapibrėžtieji įsipareigojimai nėra pripažystami finansinėse ataskaitose. Jie yra atskleidžiami, išskyrus tuos atvejus, kai tikimybė, kad ekonominė naudą duodantys ištekliai bus prarasti, yra labai maža.

Neapibrėžtasis turtas finansinėse ataskaitose nėra pripažystamas.

3.15. Pelno mokesčis

Pelno mokesčio sąnaudas atspindi einamujų metų mokesčis ir atidėtasis mokesčis.

Einamujų metų mokesčis

Einamujų metų mokesčis yra mokamas atsižvelgiant į apmokestinamąjį pelną. Apmokestinamasis pelnas skiriasi nuo pelno, pateikto bendrujų pajamų ataskaitoje dėl kitais metais apmokestinamų ar įskaitomų pajamų ar sąnaudų ir pajamų ar sąnaudų, kurios niekada neapmokestinamos ar įskaitomos. Pelno mokesčio sąnaudos apskaičiuojamos naudojant pelno mokesčio tarifą, galiojusį finansinės būklės ataskaitos sudarymo datą. 2014 m. Bendrovė taikytas pelno mokesčis buvo 15 proc. (2013 m. – 15 proc.).

Atidėtasis mokesčis

Atidėtasis mokesčis yra pripažystamas laikiniems skirtumams tarp turto ir įsipareigojimų apskaitinės vertės finansinėse ataskaitose ir jų atitinkamos mokesčinės bazės. Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai yra bendrai pripažystomi visiems laikiniems skirtumams, o atidėtojo mokesčio turtas pripažystamas tik ta dalimi, kuri tiketinai ateityje sumažins turimą apmokestinamąjį pelną realizuojant laikinuosius skirtumus. Toks turtas ir įsipareigojimai yra nepripažystami, jei laikini skirtumai yra susiję su prestižu, arba su pirminiu turto ar įsipareigojimų pripažinimu (kitų nei verslo jungimo metu), kurių atsiradimo (sandorių) metu nėra įtakojamas nei apmokestinamasis, nei finansinis pelnas.

Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai yra pripažystami laikiniesiems mokesčiniams skirtumams, susijusiems su investicijomis į dukterines, asocijuotas įmones ir verslo junginius, išskyrus atvejus, kai Bendrovė kontroliuoja laikinujų skirtumų padengimą ir yra tiketina, kad šie laikinieji skirtumai nebus realizuoti artimiausioje ateityje. Atidėtojo pelno mokesčio turtas yra pripažystamas įskaitomiesiems laikiniesiems skirtumams tik ta dalimi, kuriai tiketinai bus pakankamai mokesčinio pelno laikinujų skirtumų naudai realizuoti ir yra tikimasi ją realizuoti artimiausioje ateityje.

Atidėtojo mokesčio turtas yra peržiūrimas finansinės būklės ataskaitos sudarymo datai ir yra sumažinamas, jei nėra tiketina, kad Bendrovė ateityje turės pakankamai apmokestinamojo pelno šiam turtui realizuoti, iki sumos, kuri tiketinai ateityje sumažins apmokestinamąjį pelną.

Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai yra įvertinami naudojant galiojančią mokesčio normą, kuri bus taikoma tais metais, kuriais numatoma šiuos laikinuosius skirtumus padengti arba apmokėti, remiantis mokesčio normomis (ir mokesčių įstatymais), kurios yra ar bus patvirtintos iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos. Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai atspindi mokesčines pasekmes, kurių Bendrovė tikisi ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, siekdama apmokėti ar padengti savo turtą ar įsipareigojimus.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai sudengiami, kai jie yra susiję su mokesčiais, nustatytais tų pačių institucijų ir Bendrovė ketina padengti mokėtinus mokesčius grynaja verte.

Einamujų metų ir atidėtasis mokesčis už laikotarpį

Einamujų metų ir atidėtasis mokesčis yra apskaitomi sąnaudomis bendrujų pajamų ataskaitoje, išskyrus atvejus, kai jie susiję su straipsniais, pripažystamais ne bendrujų pajamų ataskaitoje.

3.16. Pajamų pripažinimas

Pajamos pripažystamos, kai tiketina, jog Bendrovė gaus su sandoriu susijusią ekonominę naudą, ir kai galima patikimai įvertinti pajamų sumą. Pajamos įvertinamos gauto ar gautinio atlygio tikraja verte, atėmus pridėtinės vertės mokesčių ir pardavimo nuolaidas.

Prieš pripažstant šias pajamas reikia, kad būtų tenkinami žemiau išvardinti specifiniai pajamų pripažinimo kriterijai:

- Pajamos yra pripažystamos kai paslaugos yra suteikiamos klientui;
- Pajamos iš prekių pardavimo yra pripažystamos perdavus reikšmingą dalį rizikos bei prekių nuosavybės teikiamos naudos;
- Delspinigiai pripažystami pajamomis tik juos gavus;
- Palūkanų pajamos yra pripažystamos, kai tiketina, kad Bendrovė gaus ekonominę naudą ir pajamų suma gali būti patikimai įvertinta. Palūkanų pajamos yra kaupiamos per laikotarpį, atsižvelgiant į negrąžintą dalį ir taikomą efektyvią palūkanų normą, kuri tiksliai diskontuoja numatomas būsimas pinigų įplaukas per numatomą to finansinio turto laikotarpį iki to turto grynosios pirminio pripažinimo balansinės vertės.

3.17. Skolinimosi sąnaudos

Skolinimosi sąnaudos kapitalizuojamos, kai yra tiesiogiai priskirtinos konkretaus, kriterijus atitinkančio, turto įsigijimui, statybai. Skolinimosi sąnaudų kapitalizavimas pradedamas, kai vykdoma veikla, reikalinga parengti turą numatomam naudojimui ir yra patiriamos skolinimosi išlaidos. Skolinimosi sąnaudos yra kapitalizuojamos tol, kol iš esmės visa veikla, būtina turtui parengti numatomam naudojimui ar pardavimui, yra baigtą. Jei galutinė turto apskaitinė vertė viršija jo atsiperkamają vertę, apskaitomi vertės sumažėjimo nuostoliai.

3.18. Užsienio valiutos

Pateikimo valiuta yra litai (Lt). Operacijos užsienio valiuta yra konvertuojamos į litus oficialiu, tą dieną Lietuvos banko nustatytu kurso, kuris apytiksliai lygus rinkos kursui. Piniginis turtas ir įsipareigojimai yra konvertuojami į litus balanso sudarymo dienos valiutos kursu. Keitimo kurso skirtumai dėl operacijų užsienio valiutomis įtraukiami į bendrujų pajamų ataskaitą tuo metu, kai jie atsiranda. Pajamos ir sąnaudos dėl valiutos kurso pasikeitimo, konvertuojant piniginį turą ar įsipareigojimus į litus, įtraukiamos į bendrujų pajamų ataskaitą.

Gruodžio 31 d. pagrindinių valiutų santykiai buvo tokie:

2014-12-31

1 EUR	=	3.4528 Lt	1 EUR	=	3.4528 Lt
1 USD	=	2.8387 Lt	1 USD	=	2.5098 Lt

Pajamos ir sąnaudos dėl valiutos kurso pasikeitimo yra įtraukiamos į to laikotarpio bendrujų pajamų ataskaitą, kai jie atsiranda.

3.19. Susijusios šalys

Susijusi šalis yra asmuo arba įmonė, susijusi su savo finansines ataskaitas rengiančia įmone.

Asmuo arba artimas asmens šeimos narys yra susijęs su ataskaitas rengiančia įmone, jei šis asmuo:

- turi kontrolę arba turi bendrą kontrolę ataskaitas rengiančiai įmonei;
- turi reikšmingą įtaką ataskaitas rengiančiai įmonei; ar
- yra vienas iš ataskaitas rengiančios įmonės ar ją patronuojančios įmonės pagrindinių vadovaujančių darbuotojų.

Įmonė yra susijusi su ataskaitas rengiančia įmone, jei atitinka bet kurią iš žemiau esančių sąlygų:

- Įmonė ir ataskaitas rengianti įmonė yra tos pačios grupės nariai (tai reiškia, kad kiekviena patronuojanti įmonė, dukterinė ir seserinė įmonė yra susijusi tarpusavyje).
- Viena įmonė yra asocijuota ar jungtinėje veikloje su kita įmone (ar asocijuota, ar jungtinėje veikloje su kita nare grupėje, kurios kita įmonė yra nare).
- Abi įmonės dalyvauja tos pačios trečiosios šalies jungtinėje veikloje.
- Viena šalis yra jungtinėje veikloje su trečiaja šalimi ir kita įmonė yra asocijuota su trečiaja šalimi.
- Įmonė yra pensijinių išmokų plano valdytoja ataskaitas teikiančios įmonės arba su ataskaitas teikiančia įmone susijusios įmonės darbuotojų naudai. Jei ataskaitas teikianti įmonė yra pati šio plano valdytoja, finansuojantieji darbdaviai taip pat yra susiję su ataskaitas teikiančia įmone.
- Įmonė yra kontroliuojama arba bendrai kontroliuojama asmens susijusio su ataskaitas rengiančia įmone.
- Asmuo arba artimas asmens šeimos narys turi reikšmingą įtaką įmonei ar yra vienas iš ataskaitas rengiančios įmonės (ar ją patronuojančios įmonės) pagrindinių vadovaujančių darbuotojų.

3.20. Svarbūs apskaitiniai sprendimai, įvertinimai ir prielaidos

Rengiant finansines ataskaitas Bendrovės vadovybei reikia pritaikyti tam tikras prielaidas ir įvertinimus, kurie turi įtakos pateiktoms turto, įsipareigojimų, pajamų bei sąnaudų sumoms bei neapibrėžtumų atskleidimui ataskaitinei datai. Tačiau šių įvertinimų neapibrėžtumas gali lemti ateities rezultatus, kurie gali reikalauti reikšmingų turto ar įsipareigojimų apskaitinės vertės pakeitimų. Šių finansinių ataskaitų reikšmingos sritys, kuriose naudojami įvertinimai, yra aptariamos žemiau.

Vertės sumažėjimas gautinoms sumoms

Bendrovė apskaito vertės sumažėjimą abejotinomis gautinomis sumomis. Vertinant abejotinas gautinas sumas daromi reikšmingai sprendimai. Vertinant abejotinas gautinas sumas remiamasi istorinėmis ir numatomomis pirkėjų skolų grąžinimo prielaidomis.

Abejotinų skolų įvertinimui, skolos yra sugrupuojamos pagal įsisenėjimą ir remiantis ankstesne patirtimi, abejotinų juridinių asmenų skolų apskaičiavimui yra taikomi šie procentiniai dydžiai:

91 – 180 dienų	10 proc.;
181 – 270 dienų	30 proc.;
271 – 365 dienų	70 proc.;
Virš 365 dienų	100 proc.

Atskirais atvejais gautinos sumos yra vertinamos individualiai ir taikomi procentiniai dydžiai gali nesutapti su anksčiau paminėtais. Individualiai yra vertinama AB „Vilniaus energija“ skola. Remiantis istorinėmis ir numatomomis pirkėjų skolų grąžinimo prielaidomis skaičiuojamas skolos vertės sumažėjimas. Įvertinamas gautinos sumos atgavimo terminas, palūkanų norma.

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Individualiai yra vertinama vartotojų (fizinių asmenų) skola. Vertės sumažėjimas skaičiuojamas pagal teismo sprendimą priteistoms bet nemokamoms vartotojų skoloms ir skoloms, pagal kurias pasirašyti paprastieji vekseliai. Skaičiuojame procentaliai, kokią tikimės atgauti skolos dalį. Išsivedame vartotojų mokumo koeficientą ir skaičiuojame skolos vertės sumažėjimą.

Atidėtojo mokesčio turtas

Atidėtojo pelno mokesčio turtas yra apskaitomas visiems nepanaudotiems mokestiniams nuostoliams balanse tada, kai yra tikėtina gauti tiek planuojamo mokestinio pelno ateityje, kad jo pakaktų laikiniesiems skirtumams realizuoti. Reikšmingas vadovybės įvertinimas yra reikalingas nustatant atidėtojo mokesčio turto dydį, kuris gali būti pripažintas, atsižvelgiant į galimą laiką ir būsimo apmokestinamo pelno lygi kartu su būsimomis mokesčių planavimo strategijomis.

Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų naudingos tarnavimo laikotarpis

Pagrindinės prielaidos, kuriomis remiantis nustatomas nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų naudingos tarnavimo laikotarpis, yra: numatoma turto naudojimo trukmė, numatomas techninis, technologinis ar kitoks senėjimas dėl paslaugų naujovių ar pokyčių, teisinių ar panašių apribojimų turto naudojimui, tokiai kaip finansinės nuomos sutarčių galiojimo data.

3.21. Pobalansiniai įvykiai

Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Bendrovės padėtį finansinės būklės ataskaitos sudarymo datą (koreguojantys įvykiai), atspindimi finansinėse ataskaitose. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai jų įtaka yra reikšminga.

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

4. Pardavimo pajamos

	Metai, pasibaigę 2014-12-31	Metai, pasibaigę 2013-12-31
Suteiktos paslaugos	113,941	95,119
Pardavimo kaina	9,105	7,198
Lietaus kanalizacija	1,072	925
Iš viso	124,118	103,242

100 proc. Bendrovės pajamų buvo uždirbtos Lietuvos Respublikos teritorijoje.

5. Pardavimo savikaina

	Metai, pasibaigę 2014-12-31	Metai, pasibaigę 2013-12-31
Nusidėvėjimas	47,561	37,706
Darbo užmokestis ir socialinis draudimas	26,762	25,175
Energijos sąnaudos (kuras, elektra)	16,440	16,950
Prietaisų ir įrengimų remontas	10,542	6,425
Dumblo kompostavimas	5,367	4,479
Atsargos	2,643	2,730
Perkasų atstatymas	1,667	1,231
Transportavimas	193	300
Kita	5,640	4,096
Iš viso	116,815	99,092

6. Pardavimų sąnaudos

	Metai, pasibaigę 2014-12-31	Metai, pasibaigę 2013-12-31
Darbo užmokestis ir socialinis draudimas	6,728	5,873
Kompiuterinių programų aptarnavimas, licencijos	1,168	-
Vandens paskirstymas	854	692
Nusidėvėjimas ir amortizacija	491	295
Atsargos	290	207
Energijos sąnaudos (kuras, elektra)	205	177
Telekomunikacijos	101	81
Kita	1,562	1,225
Iš viso	11,399	8,550

7. Administracinės ir kitos bendrosios sąnaudos

	Metai, pasibaigę 2014-12-31	Metai, pasibaigę 2013-12-31
Mokesčiai (išskyrus socialinio draudimo ir pelno mokesčius)	6,662	6,589
Darbo užmokestis ir socialinis draudimas	6,173	6,350
Telekomunikacijos	963	748
Prekybos ir kitų gautinų sumų vertės sumažėjimo pasikeitimas	526	(287)
Profesinės paslaugos	200	187
Energijos sąnaudos (energija, kuras)	134	157
Pensių rezervo pasikeitimas	115	112
Prekybos ir kitų gautinų sumų nurašymas	96	327
Bankų komisiniai	61	61
Kita	2,058	2,313
Iš viso	16,988	16,557

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

8. Kitos pajamos, grynasis rezultatas

	Metai, pasibaigę 2014-12-31	Metai, pasibaigę 2013-12-31
Dotacijų pajamos	22,733	14,507
Grynas pelnas (nuostoliai) iš nekilnoamojo turto, įrangos ir įrengimų perleidimo	480	(462)
Pajamos už kitus darbus ir paslaugas	304	431
Grynas pelnas iš atsargų pardavimo	15	20
Realizuotos gautos garantijos ir užstatai	6	870
(Nuostoliai) iš nekilnoamojo turto, įrangos ir įrengimų nurašymo	(716)	(768)
Grynoji valiutos kursų pasikeitimo įtaka	(14)	(24)
Iš viso	22,808	14,574

9. Finansinės ir investicinės veiklos grynasis rezultatas

	Metai, pasibaigę 2014-12-31	Metai, pasibaigę 2013-12-31
Palūkanų pajamos	659	598
Gautos baudos ir delspinigiai	133	970
Sumokėtos baudos ir delspinigiai	(31)	(3)
Iš viso	761	1,565

10. Pelno mokesčio sąnaudos (nauda)

Toliau pateiktas pelno mokesčio sąnaudų (naudos) apskaičiavimas remiantis pelno mokesčio sąnaudomis, apskaičiuotomis pagal įstatymų numatyta pelno mokesčio normą:

	Metai, pasibaigę 2014-12-31	Metai, pasibaigę 2013-12-31
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	298	(6,947)
Pelno mokesčis, apskaičiuotas taikant įstatymų nustatytą tarifą	45	(1,042)
Pelno mokesčio nemažinančios (pajamos) sąnaudos	482	335
Anksčiau nepripažintų mokesčinių nuostolių panaudojimas	(435)	-
Pelno mokesčio sąnaudos (nauda), apskaitytos bendruju pajamų ataskaitoje	92	(707)

Pelno mokesčio sąnaudas (nauda) sudaro:

	Metai, pasibaigę 2014-12-31	Metai, pasibaigę 2013-12-31
Pelno mokesčio sąnaudos	128	-
Ataskaitinių metų pelno mokesčis	(36)	(707)
Pelno mokesčio (sąnaudos) nauda, apskaitytos per pelną ar nuostolius	92	(707)

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Atidėtojo mokesčio turto pasikeitimas per 2014 m.:

	2014 m. sausio 1 d. likutis	Pripažinta pelno ar nuostolių ataskaitoje	2014 m. gruodžio 31 d. likutis
Sukaupti mokesčiniai nuostoliai	2,671	(301)	2,370
Atostogų rezervo sukaupimas	274	12	286
Gautinos sumos	242	79	321
Išmokos darbuotojams	232	17	249
Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	(3,284)	94	(3,190)
Iš viso	135	(99)	36
Atimti: vertės sumažėjimą	(135)	135	-
Atidėtasis mokesčis grynaja verte	-	36	36

2014 m. gruodžio 31 d. atidėtojo mokesčio turtas yra pripažystamas finansinės būklės ataskaitoje tiek, kiek Bendrovės vadovybė tikisi, kad jis bus realizuotas artimiausioje ateityje atsižvelgiant į apmokestinamojo pelno prognozes.

Atidėtojo mokesčio turto pasikeitimas per 2013 m.:

	2013 m. sausio 1 d. likutis	Pripažinta pelno ar nuostolių ataskaitoje	2013 m. gruodžio 31 d. likutis
Sukaupti mokesčiniai nuostoliai	1,896	775	2,671
Atostogų rezervo sukaupimas	278	(4)	274
Gautinos sumos	285	(43)	242
Išmokos darbuotojams	215	17	232
Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	(3,381)	97	(3,284)
Iš viso	(707)	842	135
Atimti: vertės sumažėjimą	-	(135)	(135)
Atidėtasis mokesčis grynaja verte	(707)	707	-

Bendrovės atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai buvo apskaitomi naudojant 15 proc. tarifą.

UAB „Vilniaus vandenys“ įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
 (Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

11. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai

	Pastatali	Statinai	Perdavimo įtaisai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kitas materialusis turtas	Nebaigta statyba ir išankstinai apmokėjimai	Iš viso
Isigijimo vertė								
2013 m. sausio 1 d. likutis	124,173	173,246	596,332	95,895	12,614	3,394	195,839	1,201,493
Isigijimai	31	236	28,778	6,041	413	264	53,040	88,803
Pardavimai ir nurašymai	(443)	(1,576)	(695)	(3,314)	(153)	(8)	(11,597)	(17,786)
Perklasifikavimai	14,296	25,062	35,740	91,255	-	138	(166,491)	-
Perkėlimas iš trumpalaikio turto	-	-	-	709	-	-	-	709
2013 m. gruodžio 31 d. likutis	138,057	196,968	660,155	190,586	12,874	3,788	70,791	1,273,219
Isigijimai	44	96	8	4,173	4,574	183	48,677	57,755
Pardavimai ir nurašymai	(164)	(448)	(2,282)	(3,093)	-	(71)	(7,312)	(13,370)
Perklasifikavimai	1,528	4,254	47,095	7,035	-	188	(60,100)	-
Perkėlimas į nematerialiųjų turto	-	-	-	-	-	-	(47)	(47)
2014 m. gruodžio 31 d. likutis	139,465	200,870	704,976	198,701	17,448	4,088	52,009	1,317,557
Sukauptas nusidėvėjimas								
2013 m. sausio 1 d. likutis	34,533	81,070	240,467	76,723	10,383	2,838	-	446,014
Nusidėvėjimas per metus	2,012	6,330	14,995	13,668	583	271	-	37,859
Pardavimai ir nurašymai	(330)	(1,231)	(640)	(3,313)	(153)	(7)	-	(5,674)
Koregavimas dėl perkėlimo iš trumpalaikio turto	-	-	-	136	-	-	-	136
2013 m. gruodžio 31 d. likutis	36,215	86,169	254,822	87,214	10,813	3,102	-	478,335
Nusidėvėjimas per metus	2,172	6,936	15,886	22,144	703	142	-	47,983
Pardavimai ir nurašymai	(63)	(365)	(1,701)	(3,067)	-	(71)	-	(5,267)
2014 m. gruodžio 31 d. likutis	38,324	92,740	269,007	106,291	11,516	3,173	-	521,051
2013 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	101,842	110,799	405,333	103,372	2,061	686	70,791	794,884
2014 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	101,141	108,130	435,969	92,410	5,932	915	52,009	796,506

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Dalis nekilnoamojo turto, kuris įsigytas prieš 1996 m. buvo perkainotas (indeksuotas) taikant Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytus ir patvirtintus indeksus, o indeksacijos įtakos 2014 m. gruodžio 31 d. turto likutinei vertei nustatyti néra galimių.

Bendrovės nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai, kurių likutinė vertė 2014 m. gruodžio 31 d. buvo lygi 41,031 tūkst. litų (2013 m. gruodžio 31 d. – 43,350 tūkst. litų), buvo įkeistas bankams kaip paskolų užstatas (18 pastaba).

Dalis Bendrovės nekilnoamojo turto, įrangos ir įrengimų, kurių įsigijimo vertė 2014 m. gruodžio 31 d. lygi 176,694 tūkst. litų buvo visiškai nusidévėjusi (2013 m. gruodžio 31 d. – 163,615 tūkst. litų), tačiau vis dar naudojama veikloje.

2014 m. ir 2013 m. Bendrovė į nekilnoamojo turto, įrangos ir įrengimų savikainą neįtraukė jokių skolinimosi sąnaudų (palūkanų), nes nebuvo kapitalizavimo kriterijų atitinkančio turto.

Bendrovėje yra inventorizuoto bei teisiškai neregistruoto nekilnoamojo turto, įrangos ir įrengimų, kurių 2014 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė – 72,796 tūkst. litų, taip pat neinventoriuoto ir teisiškai neregistruoto nekilnoamojo turto, įrangos ir įrengimų, kurių likutinė vertė – 75,875 tūkst. litų. VĮ Registrų centro nekilnoamojo turto išrašų duomenys, kuriuose yra nurodomas turto savininkas, nuosavybės teisės įregistruavimo data nepilnai sutampa su buhalterinės apskaitos duomenimis.

Nebaita statyba (be išankstinių apmokėjimų)

2014 m. vykdomi šie nebaigtos statybos darbai:

- Naujų tinklų statyba Naujoje Vilnioje, plėtra Kairėnuose – 8,737 tūkst. litų,
- Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Trakų Vokėje – 8,214 tūkst. litų,
- Salininkų vandentiekio ir nuotekų sistemų plėtra – 8,041 tūkst. litų,
- Vandentiekio ir nuotekų sistemų plėtra Buivydiškėse – 4,695 tūkst. litų,
- Bukčių vandens ruošyklos statyba ir vandenvietės rekonstrukcija – 14,915 tūkst. litų.

2014 m. pradėtas įgyvendinti projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Vilniaus mieste“ (III etapas). Projektas finansuojamas iš Lietuvos Respublikos biudžeto ir nuosavų lėšų.

12. Ilgalaikis nematerialusis turtas

	Programinė įranga
Įsigijimo vertė	
2013 m. sausio 1 d. likutis	4,838
Įsigijimai	63
2013 m. gruodžio 31 d. likutis	4,901
Įsigijimai	258
Perklasifikavimas iš nekilnoamojo turto, įrangos ir įrengimų	47
2014 m. gruodžio 31 d. likutis	5,206
Sukauptas amortizacija	
2013 m. sausio 1 d. likutis	4,230
Amortizacija per metus	391
2013 m. gruodžio 31 d. likutis	4,621
Amortizacija per metus	319
2014 m. gruodžio 31 d. likutis	4,940
2013 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	280
2014 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	266

Dalis Bendrovės ilgalaikio nematerialiojo turto, kurio įsigijimo vertė 2014 m. gruodžio 31 d. lygi 4,834 tūkst. litų, buvo visiškai amortizuota (2013 m. gruodžio 31 d. – 2,589 tūkst. litų), tačiau vis dar naudojama veikloje.

13. Prekybos ir kitos gautinos sumos

	2014-12-31	2013-12-31
Prekybos gautinos sumos	69,137	51,442
Gautinos dotacijos	1,624	4,254
Kitos gautinos sumos	14	49
	70,775	55,745
Atimti: abejotinų gautinų sumų vertės sumažėjimas	(2,139)	(1,613)
Iš viso	68,636	54,132
Ilgalaičių gautinos sumos*	39,886	5,388
Trumpalaikės gautinos sumos	28,750	48,744
Iš viso	68,636	54,132

Iš pirkėjų gautinos sumos yra beprocentės ir paprastai jų terminas yra 30 dienų, jeigu nebūna atskirų susitarimų dėl mokėjimų atidėjimų.

Prekybos gautinų sumų vertės sumažėjimas yra pripažįstamas tada, kai tikėtina, kad skolininkas bankrutuos, nevykdo išsiperėigojimų ar delsia mokėti ilgiau nei 3 mėnesius.

* 2014 m. gruodžio 31 d. gautina suma iš UAB „Vilniaus energija“ sudarė 39,886 tūkst. litų. Vertindama aplinkybes, kad Bendrovė išnaudojo visas taikaus ginčo su UAB „Vilniaus energija“ spendimo galimybes dėl skolos sumokėjimo, Bendrovė 2015 m. kovo 26 d. pateikė ieškinį Vilniaus apygardos teismui dėl UAB „Vilniaus energija“ skolos ir delspinigių už patieką geriamajį vandenį karštam vandeniu ruošti pagal „tariamą 2-aji“ atsiskaitymo būdą. 2014 m. gruodžio 31 d. UAB „Vilniaus energija“ skolos suma pagal „tariamą 2-aji“ atsiskaitymo būdą sudarė 12,980 tūkst. litų bei buvo priskaičiuota palūkanų ir delspinigių 2,263 tūkst. litų (ši suma nėra įtraukta į šias finansines ataskaitas) sumai. ieškinys UAB „Vilniaus energija“ dėl skolos ir delspinigių už patieką geriamajį vandenį karštam vandeniu ruošti pagal tariamą 1-ajį atsiskaitymo būdą pateiktas teismui 2015 m. balandžio mén. 2014 m. gruodžio 31 d. UAB „Vilniaus energija“ skolos suma pagal „tariamą 1-ajį“ atsiskaitymo būdą sudarė 26,906 tūkst. litų (be palūkanų ir delspinigių). 2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovė visą gautiną sumą iš UAB „Vilniaus energija“ apskaitė ilgalaičių gautinų sumų straipsnyje, nes nesitiki, kad bus grąžinta per vienerius metus. Bendrovės vadovybė, atlikusi individualų skolos susigražinimo iš UAB „Vilniaus energija“ vertinimą, 2014 m. gruodžio 31 d. apskaitė 981 tūkst. litų vertės sumažėjimo sumą (2013 m. gruodžio 31 d. – 856 tūkst. litų).

Bendrovės iš pirkėjų gautinų sumų nuvertėjimo pasikeitimą yra tokis:

	2014-12-31	2013-12-31
Likutis metų pradžioje	1,613	1,900
Nuvertėjimas, priskaičiuotas per metus	631	288
Nuvertėjimo atstatymas	(1)	(248)
PVM nurašymas	(8)	-
Nurašymas į beviltiškas skolas	(96)	(327)
Likutis metų pabaigoje	2,139	1,613

Abejotinų gautinų sumų nuvertėjimo pokytis 2014 m. ir 2013 m. yra įtrauktas į administracines ir kitas bendrąsias sąnaudas.

Bendrovės iš pirkėjų gautinų sumų laikotarpį analizė 2014 m. gruodžio 31 d. yra tokia:

	Iš pirkėjų gautinos sumos, kurios yra nepradelstos bei joms nėra apskaitytas nuvertėjimas	Iš pirkėjų gautinos sumos, kurios yra pradelstos, tačiau joms nėra apskaitytas nuvertėjimas					Iš viso
		Mažiau nei 30 dienų	31 – 90 dienų	91 – 180 dienų	181-365 dienų	Daugiau nei 365 dienų	
Vilniaus miesto savivaldybė	19,835	214	227	-	-	-	20,276
Fiziniai asmenys	4,198	-	-	-	-	-	4,198
Kiti juridiniai asmenys	2,960	311	183	95	54	-	3,603
Iš viso	26,993	525	410	95	54	-	28,077

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
 (Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Bendrovės iš pirkėjų gautinų sumų laikotarpį analizė 2013 m. gruodžio 31 d. yra tokia:

	Iš pirkėjų gautinos sumos, kurios yra nepradelstos bei joms nėra apskaitytas nuvertėjimas	Iš pirkėjų gautinos sumos, kurios yra pradelstos, tačiau joms nėra apskaitytas nuvertėjimas					Iš viso
		Mažiau nei 30 dienų	31 – 90 dienų	91 – 180 dienų	181-365 dienų	Daugiau nei 365 dienų	
UAB „Vilniaus energija“*	4,694	2,444	2,931	442	1,106	6,220	17,837
Vilniaus miesto savivaldybė	20,848	271	-	-	-	-	21,119
Fiziniai asmenys	2,754	-	-	-	-	-	2,754
Kiti juridiniai asmenys	2,205	308	152	56	10	-	2,731
Iš viso	30,501	3,023	3,083	498	1,116	6,220	44,441

14. Kitas trumpalaikis turtas

	2014-12-31	2013-12-31
Būsimojo laikotarpio sąnaudos	620	459
Sumokėti avansai	47	153
Kita*	150	236
Iš viso	817	848

* 2013 m. rugpjūčio 9 d. įvyko Bendrovės valdybos susirinkimas, kuriame buvo pritarta 150 tūkst. litų su 4 proc. metinėmis palūkanomis skolinimui Viešajai įstaigai Vilniaus miesto futbolo draugijai „Žalgiris“. 2014 m. gruodžio 22 d. buvo pasirašytas susitarimas dėl paskolos termino pratišimo iki 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovė vadovybė tikisi, kad paskola bus grąžinta pagal pasirašytą susitarimą, todėl 2014 m. gruodžio 31 d. neapskaitė vertės sumažėjimo, nes paskolos grąžinimas užtikrintas paprastuoju vekseliu 156 tūkst. litų sumai.

15. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

	2014-12-31	2013-12-31
Pinigai banke	1,615	262
Pinigai kelyje	296	638
Pinigai kasoje	-	8
Iš viso	1,911	908

2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. visos lėšos bankų sąskaitose bei būsimosios įplaukos į banko sąskaitas buvo įkeistos bankams (18 pastaba).

16. Istatinis kapitalas

2014 m. Bendrovės įstatinį kapitą sudarė 3,852,245 paprastųjų akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė 100 litų (2013 m. gruodžio 31 d. – 3,852,245 paprastųjų akcijų).

2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. Bendrovės įstatinis kapitalas buvo pilnai apmokėtas. Bendrovė neturėjo įsigijusi savų akcijų.

17. Rezervai

Istatymu numatyti rezervai

Privalomas rezervas yra privalomas pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Iji privaloma kasmet pervesti ne mažiau kaip 5 proc. grynojo pelno, kol rezervas pasieks 10 proc. įstatinio kapitalo. 2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. privalomas rezervas sudarė 400 tūkst. litų, tačiau nebuvo pilnai suformuotas, nes Bendrovė patyrė nuostolius ankstesniais laikotariais.

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

18. Paskolos ir finansinės nuomas įsipareigojimai

	2014-12-31	2013-12-31
Ilgalaikės paskolos ir finansinės nuomas įsipareigojimai		
Ilgalaikės paskolos	50,410	55,703
Finansinės nuomas įsipareigojimai	3,660	770
	<hr/>	<hr/>
	54,070	56,473
Trumpalaikės paskolos ir finansinės nuomas įsipareigojimai		
Trumpalaikių paskolų einamujų metų dalis	5,293	5,293
Trumpalaikės paskolos	30,000	18,912
Finansinės nuomas įsipareigojimai	1,329	377
	<hr/>	<hr/>
	36,622	24,582
Iš viso	<hr/> 90,692	<hr/> 81,055

Ilgalaikes ir trumpalaikes Bendrovės paskolas sudaro:

Skolintojas	Vidutinė palūkanų norma, proc.		Visa suma paskolos valiuta	Grąžinimo data	2014-12-31	2013-12-31
	Paskolos valiuta				2014-12-31	2013-12-31
Šiaurės investicijų bankas	1.64	Eurai	10,300	2026-09-13	28,003	30,337
Europos investicijų bankas	4.17	Eurai	12,000	2021-06-01	19,232	22,191
LR finansų ministerija	3.94	Eurai	2,453	2029-03-15	8,468	8,468
AB DNB bankas	1.64	Litai	15,000	2015-08-11	15,000	9,433
AB DNB bankas	3.37	Litai	15,000	2015-11-28	15,000	-
AB DNB bankas	2.53	Litai	10,000	2013-06-28	-	9,479
			Viso paskolų	85,703	79,908	
			Atimti: einamujų metų dalis	(35,293)	(24,205)	
			Ilgalaikės paskolos, atėmus einamujų metų dalį	50,410	55,703	

Ilgalaikių ir trumpalaikių paskolų grąžinimo terminai:

	2014-12-31	2013-12-31
Per vienerius metus	35,293	24,205
Nuo vienerių iki penkerių metų	29,491	22,987
Po penkerių metų	20,919	32,716
Iš viso	<hr/> 85,703	<hr/> 79,908

Siekiant užtikrinti bankams finansinių įsipareigojimų vykdymą buvo įkeistas Bendrovės nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai, kurių likutinė vertė 2014 m. gruodžio 31 d. buvo lygi 41,031 tūkst. litų (2013 m. gruodžio 31 d. – 43,350 tūkst. litų) (11 pastaba) bei esamos lėšos bankuose ir būsimosios įplaukos į banko sąskaitas (15 pastaba).

19. Finansinės nuomas įsipareigojimai

Pagal finansinės nuomas sutartis nuomojamą Bendrovės turą sudaro mašinos ir įrengimai, transporto priemonės. Be nuomos įmokų, reikšmingiausi įsipareigojimai pagal išperkamosios nuomas sutartis yra turto priežiūra ir draudimas. Finansinės nuomas terminai yra nuo 3 iki 5 metų. Toliau pateikiamas finansinės nuomas būdu įsigytu turto likutinės vertės paskirstymas:

	2014-12-31	2013-12-31
Mašinos ir įrengimai	399	358
Transporto priemonės	4,590	789
Iš viso	<hr/> 4,989	<hr/> 1,147

Finansinės nuomas sutarčių valiuta yra litai ir eurai.

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Minimalias finansinės nuomos įmokas ateityje pagal minėtas išperkamosios nuomos sutartis gruodžio 31 d. sudaro:

	2014-12-31	2013-12-31
Per vienerius metus	1,537	437
Nuo vienerių iki penkerių metų	4,004	827
Finansinės nuomos įsipareigojimų iš viso	5,541	1,264
Palūkanos	(552)	(117)
Finansinės nuomos įsipareigojimų dabartinė vertė	4,989	1,147

Finansinės nuomos įsipareigojimai apskaitytu kaip:

- trumpalaikiai	1,329	377
- ilgalaikiai	3,660	770

20. Dotacijos

	2014 m. sausio 1 d.	Gauta, gryna vertė	Panaudota	2014 m. gruodžio 31 d.
Savivaldybių dotacijos	33,891	226	(3,697)	30,420
Valstybės biudžeto dotacijos	79,632	16,030	(3,637)	92,025
Sanglaudos fondo dotacijos	257,815	11,783	(15,399)	254,199
Iš viso	371,338	28,039	(22,733)	376,644

	2013 m. sausio 1 d.	Gauta, gryna vertė	Panaudota	2013 m. gruodžio 31 d.
Savivaldybių dotacijos	32,946	2,645	(1,700)	33,891
Valstybės biudžeto dotacijos	80,592	2,232	(3,192)	79,632
Sanglaudos fondo dotacijos	247,695	19,735	(9,615)	257,815
Iš viso	361,233	24,612	(14,507)	371,338

Dotacijų amortizacija (panaudojimas) apskaitoma bendruju pajamų ataskaitos kitų pajamų straipsnyje.

21. Prekybos ir kitos skolos

	2014-12-31	2013-12-31
Skolos tiekėjams už paslaugas	14,242	12,019
Skolos tiekėjams už remontą ir rekonstrukciją	9,607	7,876
Skolos tiekėjams /fin. projektai/	5,629	10,699
Skolos tiekėjams už atsargas ir ilgalaikę turą	1,890	1,810
Iš viso	31,368	32,404

22. Kiti įsipareigojimai

	2014-12-31	2013-12-31
Mokėtinis mokesčiai	4,039	1,932
Atostoginių sukaupimas	1,909	1,829
Išmokos darbuotojams*	1,659	1,544
Mokesčiai, atlyginimai ir socialinis draudimas	1,106	974
Sukauptos sąnaudos	914	462
Kiti įsipareigojimai	1,539	913
Iš viso	11,166	7,654

Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai yra beprocentiniai ir paprastai jų terminas yra 30 dienų.

* Kiekvienas darbuotojas, išeinantis iš darbo ir sulaukęs pensinio amžiaus, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kolektyvinę sutartį turi gauti 2 - 6 mėnesių atlyginimų išmoką.

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

23. Veiklos nuomas įsipareigojimai

Bendrovė nuomoja kolektorių. Minimalios nuomas įmokos pagal neatšaukiamas veiklos nuomas sutartis gruodžio 31 d. yra tokios:

	2014-12-31	2013-12-31
Per vienerius metus	150	150
Nuo vienerių iki penkerių metų	-	-

24. Finansinės rizikos valdymo tikslai ir politika

Pagrindinius Bendrovės finansinius įsipareigojimus, sudaro banko paskolos, finansinė nuoma ir prekybos mokėtinės sumos. Pagrindinis šių finansinių įsipareigojimų tikslas padidinti Bendrovės operacijų finansavimą. Bendrovė turi įvairaus finansinio turto, tokio kaip iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos bei pinigai, kurie atsiranda tiesiogiai iš sandorių.

Pagrindinės finansinės rizikos, su kuriomis susiduria Bendrovė, yra palūkanų normų, likvidumo, valiutos kursų ir kredito rizika. Bendrovės vadovybė peržiūri ir suderina kiekvienai šių rizikų valdymo politiką, kurios yra aprašytos žemiau.

Palūkanų normos rizika

Visos Bendrovės paskolos yra su kintama palūkanų norma, todėl Bendrovė patiria palūkanų normos riziką. 2014 m. ir 2013 m. kintamos palūkanų normos rizikos valdymui Bendrovė nesudarė jokių palūkanų normos apsikeitimo sandorių.

Toliau pateiktoje lentelėje atskleidžiamas Bendrovės pelno prieš mokesčius jautumas galimiems palūkanų normų pokyčiams (bazinių punktų padidėjimas / sumažėjimas nustatytas remiantis Lietuvos ekonomikos sąlygomis bei Bendrovės patirtimi), visus kitus kintamuosius laikant konstantomis (įvertinant įskolinimus su kintama palūkanų norma). Bendrovės nuosavam kapitalui įtakos, išskyrus einamujų metų pelno įtaką, nėra.

	Padidėjimas/ sumažėjimas baziniai punktai	2014-12-31 Padidėjimas/ sumažėjimas baziniai punktai	Padidėjimas/ sumažėjimas baziniai punktai	2013-12-31 Įtaka pelnui prieš mokesčius
Litai	50	61	50	47
Litai	(10)	(12)	(10)	(9)
Eurai	50	292	50	318
Eurai	(10)	(58)	(10)	(64)

Likvidumo rizika

Bendrovės politika yra palaikyti pakankamą grynujų pinigų ir grynujų pinigų ekvivalentų kiekį arba užsitikrinti finansavimą pasitelkus atitinkamą overdraftą ir kredito linijų kiekį, siekiant įvykdysti savo strateginiuose planuose numatytais įsipareigojimais. Bendrovės likvidumo (trumpalaikio turto iš viso / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) ir skubaus padengimo ((trumpalaikio turto iš viso – atsargos) / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) rodikliai 2014 m. gruodžio 31 d. atitinkamai buvo 0.43 ir 0.40 (2013 m. gruodžio 31 d. – 0.82 ir 0.77).

Bendrovės galimybės valdyti likvidumą ir laiku dengti įsipareigojimus trečiosioms šalims labai priklauso nuo AB DNB banko ir Bendrovės susitarimo dėl paskolos restruktūrizavimo ir Bendrovės vadovybės galimybų pagerinti veiklos finansinius rezultatus. Sutartis dėl restruktūrizavimo šių ataskaitų patvirtinimo datai dar nebuvę pasirašyta, todėl nėra įmanoma patikimai įvertinti derybų dėl paskolos restruktūrizavimo rezultatų.

Vadovybė peržiūri Bendrovės likvidumo riziką kasmet planavimo proceso metu ir tada, kai yra būtina.

Bendrovė kontroliuoja lėšų trūkumo riziką, naudodama standartinę mėnesinę pinigų srautų ataskaitą su likvidumo prognozėmis ateities laikotarpiais. Ataskaita apima numatomus pinigų srautus iš veiklos ir leidžia Bendrovės vadovybei efektyviai planuoti finansavimą, jei toks būtų reikalingas.

Bendrovės tikslas palaikyti santykį tarp tēstinio finansavimo ir lankstumo naudojant bankų ovedraftus, bankų paskolas ir finansinę nuomą.

2014 m. Bendrovės pinigų srautai iš pagrindinės veiklos buvo 11,423 tūkst. litų (2013 m. – 8,364 tūkst. litų). Bendrovė sugebėjo užtikrinti savo veiklos tēstinumą – padengti įsipareigojimus tiekėjams, darbuotojams, sumokėti mokesčius ir t.t. Šių ataskaitų pasirašymo dieną, Bendrovės pagrindinės veiklos pinigų srautai taip pat yra teigiami.

Vadovybės nuomone, teigiami pagrindinės veiklos pinigų srautai yra pakankami užtikrinant tinkamą Bendrovės veiklos finansavimą ir Bendrovė bus pajėgi tēsti veiklą mažiausiai 12 mėnesių po šių finansinių ataskaitų pasirašymo.

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
 (Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Taip pat 2014 m. spalio 31 d. Bendrovė ir Vilniaus miesto savivaldybė pasirašė mokėjimų atidėjimo ir išdėstymo sutartį. Bendrovės galimybės įvykdinti savo einamuosius įsipareigojimus, kurie 2014 m. gruodžio 31 d. sudarė 79,316 tūkst. litų, dideli dalimi priklauso nuo savalaikio savivaldybės skolos padengimo ir einamųjų mokėjimų atlikimo.

Žemiau pateikta lentelė apibendrina Bendrovės finansinių įsipareigojimų grąžinimo terminus 2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. pagal nediskontuotus sutartinius mokėjimus.

	Iki pareikšlavimo	Iki 3 mėnesių	Nuo 3 iki 12 mėnesių	Nuo 1 iki 5 metų	Po 5 metų	Iš viso
Paskolos, kurioms nustatyti palūkanos Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai	-	1,707	35,183	28,378	23,512	88,780
Prekybos ir kitos skolos	21,942	9,426	1,165	3,976	-	31,368
2014 m. gruodžio 31 d. likutis	21,942	11,533	36,348	32,354	23,512	125,689
Paskolos, kurioms nustatyti palūkanos Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai	-	1,757	30,388	25,277	51,890	109,312
Prekybos ir kitos skolos	15,834	16,570	117	320	827	1,264
2013 m. gruodžio 31 d. likutis	15,834	18,444	30,708	26,104	51,890	142,980

Valiutos kursų rizika

Visi Bendrovės pirkimai, pardavimai bei finansinės skolos yra denominuoti litais ir eurais, todėl reikšmingos užsienio valiutos rizikos nepatiriamos.

Kredito rizika

Kredito rizika kyla dėl to, kad kita šalis gali neįvykdinti savo įsipareigojimų pagal finansinius instrumentus arba dėl to, kad yra sudaroma sutartis su pirkėju, vedanti į finansinius nuostolius. Bendrovė susiduria su kredito rizika vykdyma savo veiklą (daugiausiai dėl gautinų sumų) ir vykdyma finansinę investicinę veiklą.

Bendrovė patiria reikšmingą kredito koncentracijos riziką, kadangi iš dviejų klientų (UAB „Vilniaus energija“ bei Vilniaus miesto savivaldybė) gautinos sumos (trumpalaikės ir ilgalaikės) 2014 m. gruodžio 31 d. sudaro 87,0 proc. visų gautinų sumų (2013 m. gruodžio 31 d. – 91,4 proc.).

Galima kredito rizika, atsirandanti dėl Bendrovės kito finansinio turto, kurį sudaro kitas finansinis turtas, kitos gautinos sumos bei pinigai ir pinigų ekvivalentai, kyla dėl partnerių įsipareigojimų nevykdymo, ir yra lygi balansinei šių instrumentų vertei.

Finansinių instrumentų tikroji vertė

Pagrindiniai Bendrovės finansiniai instrumentai, neatspindėti tikraja verte, yra prekybos ir kitos gautinos sumos, prekybos ir kitos skolos, ilgalaikės ir trumpalaikės skolos.

Tikroji vertė yra apibrėžiama kaip suma, už kurią gali būti apsikeista turto ar paslaugomis arba kuria gali būti užskaitytas tarpusavio įsipareigojimas tarp nesusijusių šalių, kurios ketina pirkti (parduoti) turą arba užskaityti tarpusavio įsipareigojimą ir neapima priverstinių ar likvidavimo sandorių. Tikroji vertė yra paremta kotiruojamomis rinkos kainomis, diskontuotų pinigų srautų modeliais arba pasirinkimo sandorių („opcionų“) kainų modeliais priklausomai nuo aplinkybių.

Bendrovės finansinio turto ir finansinių įsipareigojimų tikroji vertė yra artima jų balansinei vertei 2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d.

Įsisalinimų tikroji vertė buvo apskaičiuota diskontuojant laukiamus ateities pinigų srautus galiojančia palūkanų norma. Paskolų ir kito finansinio turto tikroji vertė buvo apskaičiuota naudojant rinkos palūkanų normą.

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
 (Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Kiekvienos rūšies finansiniams turtui ir įsipareigojimams įvertinti yra naudojami tokie metodai ir prielaidos:

- (a) Trumpalaikių prekybos gautinų sumų, trumpalaikių prekybos skolų ir trumpalaikių skolų apskaitinė vertė yra artima jų tikrajai vertei.
- (b) Ilgalaikių skolų tikroji vertė nustatoma vadovaujantis tokios pat ar panašios paskolos rinkos kaina arba palūkanų norma, kuri yra taikoma tuo metu tokio pat termino skoloms. Ilgalaikių skolų, už kurias mokamos kintamos ir fiksuotos palūkanos, tikroji vertė yra artima jų apskaitinei vertei.

Bendrovės finansinių instrumentų grupės:

	2014-12-31	2013-12-31
Finansinis turtas		
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	1,911	908
Finansinis turtas, ilgalaikės gautinos sumos, prekybos ir kitos gautinos sumos	68,722	54,218
Finansiniai įsipareigojimai		
Apskaitomi amortizuota savikaina	119,939	113,225

Kapitalo valdymas

Pagrindinis kapitalo valdymo tikslas yra garantuoti, kad Bendrovė atitiktų išorinius kapitalo reikalavimus ir kad palaikytų atitinkamus kapitalo rodiklius, siekiant palaikyti savo verslą ir maksimizuoti akcininkams teikiamą naudą.

Bendrovė valdo savo kapitalo struktūrą ir keičia ją, atsižvelgiant į ekonominį sąlygų pokyčius ir pagal savo veiklos rizikos ypatybes. Siekiant palaikyti arba pakeisti kapitalo struktūrą, Bendrovė gali išleisti naujų akcijų, pakeisti dividendų išmokėjimą akcininkams, grąžinti kapitalą akcininkams. 2014 m. ir 2013 m. gruodžio 31 d. nebuvo jokių kapitalo valdymo tikslų, politikos ar proceso pakeitimų.

Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas reikalauja, kad Bendrovės nuosavas kapitalas sudarytų ne mažiau negu 50 proc. jos akcinio kapitalo. Bendrovė tenkina Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo reikalavimus nuosavam kapitalui. Néra jokių kitų išoriškai nustatytių reikalavimų Bendrovės kapitalui.

Bendrovė vertina kapitalą naudodama nuosavo kapitalo koncentracijos koeficientą, kuris apskaičiuojamas kaip nuosavo kapitalo ir bendojo Bendrovės turto (eliminavus gautos avansus) santykis. Nuosavą kapitalą sudaro paprastosios akcijos, rezervai, nepaskirstytas pelnas ar sukaupti nuostoliai. Bendrovės vadovybė siekia, kad šis koeficientas būtų ne mažesnis, nei 40 proc.:

	2014-12-31	2013-12-31
Bendrovės turtas	871,184	854,084
Gauti avansai	(160)	(685)
	<hr/> 871,024	<hr/> 853,399
Nuosavas kapitalas	<hr/> 361,154	<hr/> 360,948
Nuosavo kapitalo koncentracijos koeficientas	41.46 proc.	42.30 proc.

25. Susijusių šalių sandoriai

Šalyse yra laikomos susijusiomis, kai viena šalis turi galimybę kontroliuoti kitą arba gali daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai priimant finansinius ir veiklos sprendimus.

2014 m. Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis ir susiję likučiai buvo:

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Gautinos sumos iš susijusių šalių	Mokėtinos sumos susijusioms šalims
Akcininkai	2,328	-	20,292	-
Įmonės, kurias kontroliuoja akcininkai	1,710	148	418	66
Biudžetinės įstaigos	10,111	-	437	12
Valstybės kontroliuojamos įmonės	58	123	3	2
Iš viso	14,207	271	21,150	80

UAB „Vilniaus vandenys“, įmonės kodas 120545849, adresas: Dominikonų g. 11, Vilnius, Lietuva

FINANSINĖS ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.
(Visos sumos tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

2013 m. Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis ir susiję likučiai buvo:

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Gautinos sumos iš susijusių šalių	Mokétinos sumos susijusioms šalims
Akcininkai	21,705	-	26,511	-
Įmonės, kurias kontroliuoja akcininkai	1,591	239	201	60
Biudžetinės įstaigos	9,246	-	456	24
Valstybės kontroliuojamos įmonės	207	189	18	3
Iš viso	32,749	428	27,186	87

Akcininkams ir akcininkų kontroliuojamoms įmonėms paslaugos yra teikiamos rinkos kainomis.

2014 m. gruodžio 31 d. Bendrovė yra gavusi iš Vilniaus miesto savivaldybės 2 garantijas, kurios sudaro 36,471 tūkst. litų (2013 m. gruodžio 31 d. – 38,805 tūkst. litų). Šių garantijų terminai yra 2026 m. rugsėjo 14 d. ir 2029 m. gegužės 15 d.

26. Vadovybės darbo užmokestis ir kitos išmokos

Gruodžio 31 d. Bendrovės vadovybė sudaro 8 asmenys.

	2014-12-31	2013-12-31
Vadovybei priskaičiuotas darbo užmokestis	793	820
Socialinis draudimas	252	256
Iš viso	1,045	1,076

Per 2014 m. ir 2013 m. Bendrovės vadovybei nebuvo suteikta jokių paskolų, garantijų, nebuvo jokių kitų išmokėtų ar priskaičiuotų sumų ar turto perleidimo.

27. Nepiniginiai sandoriai

	2014-12-31	2013-12-31
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų įsigijimai, finansuoti lizingo būdu	4,556	664
Gautas nekilnojamas turtas, įranga ir įrengimai iš akcininkų	-	30,900

28. Pobalansiniai įvykiai

Bendrovė 2015 m. kovo 26 d. pateikė ieškinį Vilniaus apygardos teismui dėl UAB „Vilniaus energija“ skolos ir delspinigių už patieką geriamajį vandenį karštam vandeniu ruošti pagal tariamą 2-ajį atsiskaitymo būdą. 2014 m. gruodžio 31 d. UAB „Vilniaus energija“ skolos suma pagal tariamą 2-ajį atsiskaitymo būdą sudarė 12,980 tūkst. litų bei buvo priskaičiuota palūkanų ir delspinigių 2,263 tūkst. litų sumai. ieškinys UAB „Vilniaus energija“ dėl skolos ir delspinigių už patieką geriamajį vandenį karštam vandeniu ruošti pagal tariamą 1-ajį atsiskaitymo būdą paruoštas ir pateiktas teismui 2015 m. balandžio mén. 2014 m. gruodžio 31 d. UAB „Vilniaus energija“ skolos suma pagal tariamą 1-ajį atsiskaitymo būdą sudarė 26,906 tūkst. litų (be palūkanų ir delspinigių).

Nuo 2015 m. sausio 1 d. Lietuvos nacionaline valiuta tapo euras, kuris pakeitė Bendrovės funkcinę valiutą iš litų į eurą.

Be aukščiau išvardintų įvykių, po finansinių metų pabaigos iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo neįvyko jokių kitų reikšmingų pobalansinių įvykių, kurie turėtų įtakos šioms finansinėms ataskaitoms ar turėtų būti papildomai atskleisti.

29. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai

Garantijos

2014 m. gruodžio 31 d garantijų (konkursų, sutarčių vykdymo) suteiktų bankų ir draudimo kompanijų už Bendrovę, suma sudarė 5,166 tūkst. litų.

Teisminiai ginčai

Asmenys, kuriems Bendrovė yra pateikusi turtinius ieškinius:

- 2015 m. kovo 26 d. Bendrovė pateikė Vilniaus apygardos teismui ieškinį UAB „Vilniaus energija“ dėl skolos ir delspinigių už patieką geriamajį vandenį karštam vandeniu ruošti pagal „tarjamą 2-ajį“ atsiskaitymo būdą 15,242,829 litų sumai. Bendrovė ieškinį UAB „Vilniaus energija“ dėl skolos ir delspinigių už patieką geriamajį vandenį karštam vandeniu ruošti pagal I atsiskaitymo būdą 28,041,544 litų sumai pateiks 2015 m. balandžio 5 d.;
- Teismuose šiuo metu yra nagrinėjama apie 269 bylų dėl skolų už Bendrovės suteiktas paslaugas priteisimo bendrai 254,716 litų sumai;
- Per 2014 m. Bendrovės Teisės skyrius užbaigė ir perdavė vykdyti 179 bylas bendrai 208,755 litų sumai.

Asmenys, pateikę turtinius ieškinius Bendrovei:

- Du fiziniai asmenys prašo teismo priteisti iš Bendrovės kiekvienam po 15,000 litų neturtinės žalos atlyginimo. Ši civilinė byla sustabdyta.
- UAB „Athletic city“ yra pateikusi ieškinį teismui dėl 4,608 litų skolinio reikalavimo pripažinimo nepagrįstu, 3,000 litų be pagrindo įgytų lėšų ir 1,922 litų bylinėjimosi išlaidų priteisimo.
- Fizinis asmuo teismo tvarka prašo skirti Bendrovei 5,000 litų baudą. Prašymas dar neišnagrinėtas.

ATASKAITINIS LAIKOTARPIS

2014 m. gruodžio 31 d. pasibaigę metai.

EMITENTAS IR JO KONTAKTINIAI DUOMENYS

Emitento pavadinimas	UAB „VILNIAUS VANDENYS“ (toliau – „Bendrovė“)
Teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Įrengavimo data	1991 m. kovo 27 d.
Registro tvarkytojas	Valstybės įmonė Registrų centras
Įmonės kodas	120545849
Buveinės adresas	Dominikonų g. 11, LT- 01517, Vilnius, Lietuva
Telefonas	(8 5) 266 4305
Faksas	(8 5) 261 3906
Elektroniniis pastas	info@vv.lt
Interneto adresas	www.vv.lt

BENDROVĖS VEIKLA

Bendrovės pagrindinė veikla – vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir valymo įrenginių eksploatacija. Bendrovė vartotojams tiekia tik požeminį vandenį iš giluminių gręžinių, kuriuo aprūpina Vilniaus miestą, Šalčininkų, Švenčionius, Vilniaus rajonus, surenka ir išvalo nuotekas. Bendrovė dirba vadovaudamasi įdiegtais LST EN ISO 14001:2005 ir LST EN ISO 9001:2008 standartų reikalavimais.

Bendrovės misija – patikimai tiekiant kokybišką geriamąjį vandenį, pagal aplinkosaugos reikalavimus surenkant ir išvalant nuotekas kurti vertę akcininkams ir klientams.

Bendrovės vizija – moderni geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įmonė, kuria didžiuojasi darbuotojai, akcininkai ir visuomenė.

Pagrindiniai Bendrovės tikslai:

- užtikrinti vartotojų ir abonentų aprūpinimą kokybišku geriamuoju vandeniu;
- surinkti ir išvalyti nuotekas pagal gamtosaugos reikalavimus nuotekoms tvarkyti, mažinant neigiamą Bendrovės veiklos poveikį aplinkai;
- plėtoti ir vystyti vandens ūki, diegiant naujas videntiekio ir nuotekų sistemų technologijas;
- užtikrinti saugų vandens ir nuotekų sistemų eksplloatavimą;
- siekti pelningos Bendrovės vykdomos veiklos;
- užtikrinti akcininkų įmonei perduoto turto bei įmonės veiklos metu sukaupto turto efektyvų panaudojimą;
- kurti ir saugoti Bendrovės gerą jvaizdį.

BENDROVĖS VALDYMAS

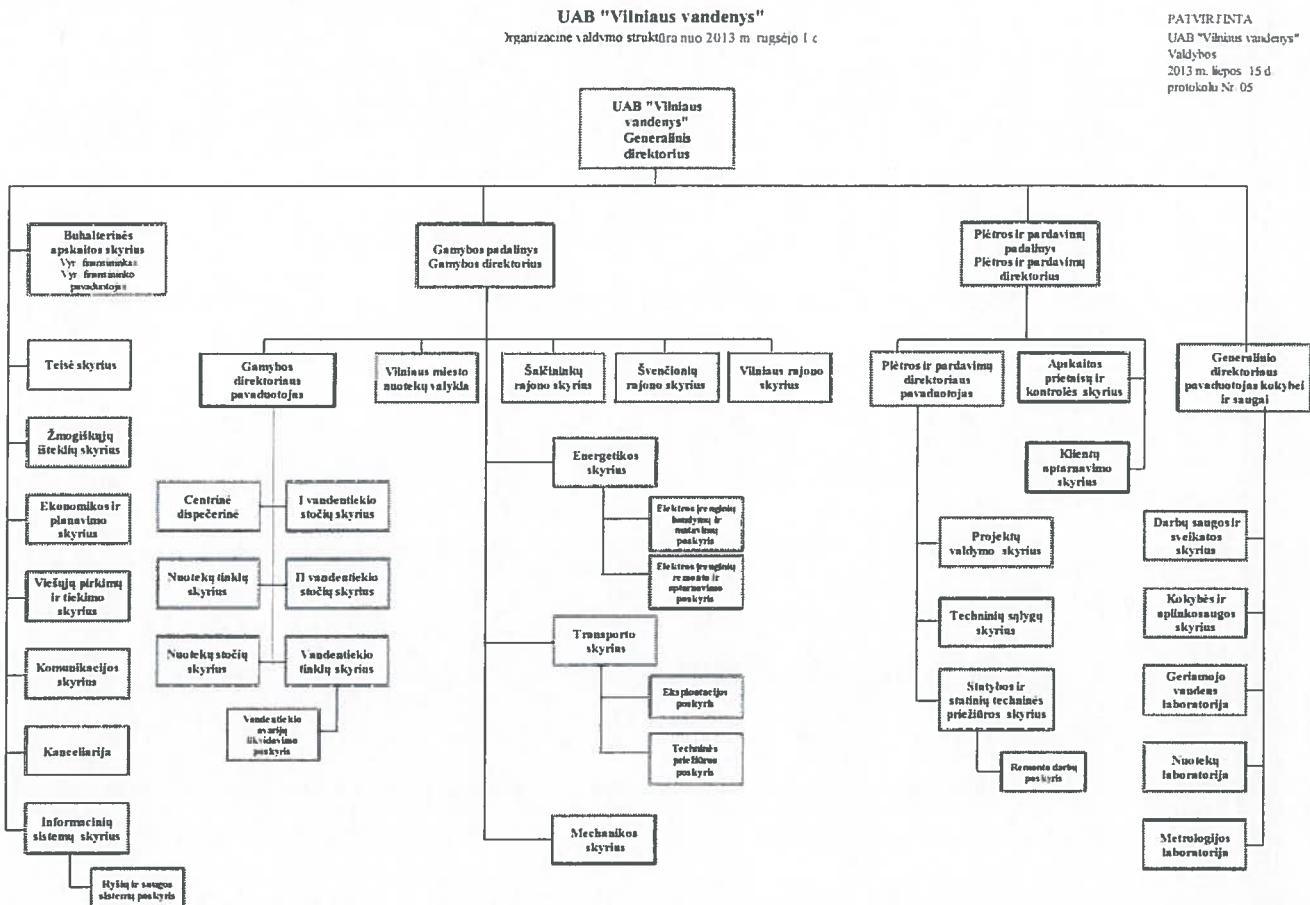
Paskutinį kartą Bendrovės įstatai buvo keisti ir nauja redakcija įregistruota Juridinių asmenų registre 2013 m. liepos 17 d. Bendrovės įstatinį kapitalą sudaro apie 385,224,500 litų.* Bendrovės įstatinis kapitalas padalintas į 3,852,245 paprastąsias vardines akcijas, kiekviena po 100 Lt nominalios vertės. Vilniaus miesto savivaldybei priklauso 3,675,320 akcijų, Vilniaus rajono savivaldybei – 51,304 akcijos, Švenčionų rajono savivaldybei – 69,738 akcijos ir Šalčininkų rajono savivaldybei – 55,883 akcijos.

Bendrovėje yra patvirtinta trijų lygių valdymo sistema. Valdymo struktūrą sudaro visuotinis akcininkų susirinkimas, stebėtojų taryba, valdyba ir generalinis direktorius. Bendrovės akcininkai – miesto ir rajonų savivaldybės – tiesiogiai dalyvauja įmonės valdyme į visuotinį akcininkų susirinkimą, stebėtojų tarybą ir valdybą deleguodami savo atstovus.

Bendrovėje galioja 2013 m. liepos 15 d. protokolo Nr. 05 Valdybos patvirtinta organizacinė valdymo struktūra, kuri 2014 m. išliko nepakitusi. Bendrovės organizacinės struktūros yra griežtai laikomasi: darbuotojai tiesioginius nurodymus gauna iš savo tiesioginio vadovo ir jam atskaito už atliktą darbą, tačiau bendaradarbiauja ir su kitais struktūriniais padaliniais, teikdami ir gaudami iš jų būtiną darbui informaciją ir dokumentus. Visi struktūriniai įmonės ryšiai, darbuotojų darbo paskirtis ir uždaviniai, pareigos, teisės, atsakomybė yra apibrėžti padalinių nuostatuose, pareigybų aprašymuose ir veiklos procesuose.

*Oficialus kursas 1 Eur = 3,45280 Lt.

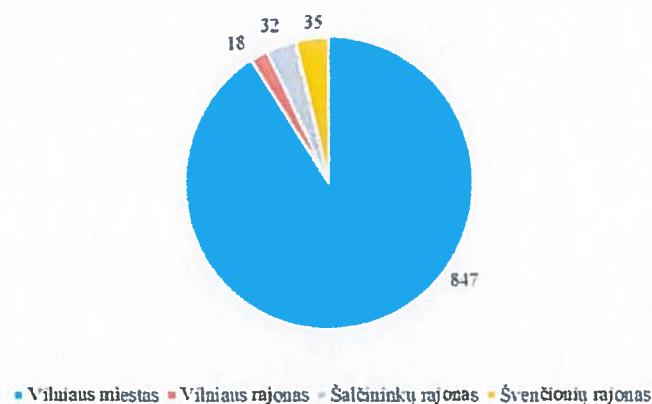
Bendrovės organizacinė valdymo struktūra:



DARBUTOJAI

Svarbiausia Bendrovės vertybė – jos darbuotojai, svarbiausia grandis siekiant užsibrėžtų tikslų ir kuriant didesnę vertę klientams, akcinkinkams ir visuomenei. 2014 m. gruodžio 31 d. duomenimis Bendrovėje dirbo 932 darbuotojai.

Dėl savo veiklos specifikos Bendrovėje daugiausia yra fizinio krūvio reikalaujančių darbo vietų. Šiuo metu Bendrovėje dirba 549 darbininkai. Skirstant darbuotojus pagal personalo kategorijas antroje vietoje yra tarnautojai, kurių Bendrovėje yra 168. Trečioje kategorijoje yra specialistai, kurių yra 150, o mažiausiajų dalį sudaro vadovai – 65. Pagal lytį Bendrovės darbuotojus sudaro 668 vyrai ir 264 moterys.



1 pav. Darbuotojų pasiskirstymas pagal rajonus 2014 m. gruodžio 31 d.

Bendrovėje dirba jvairaus amžiaus kolektyvas: vyresni darbuotojai yra itin vertingi ne tik dėl darbo, bet ir dėl gyvenimiškos patirties, atsakomybės, patikimumo ir lojalumo. 2014 m. gruodžio 31 d. duomenimis vidutinis darbuotojų amžiaus vidurkis buvo 48.6 metai.

METINIS PRANEŠIMAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

Pareigybės pavadinimas	Darbuotojų skaičius	2013 m. gruodžio 31 d.	2014 m. gruodžio 31 d.
Administracijos vadovai	8	9409	8279
Skyrių vadovai, jų pavaduotojai	60	4124	4265
Vadovaujantieji, vyresnieji specialistai	142	3154	3270
Specialistai	145	2424	2500
Kiti specialistai	25	2112	2157
Darbininkai	557	2285	2386

1 lentelė. Vidutinis mėnesinis darbuotojų darbo užmokestis (Lt)

Bendrovėje yra pasirašoma *kolektyvinė sutartis* tarp darbdavio ir Bendrovės darbuotojų kolektyvo, apibrėžiant darbo, darbo apmokėjimo ir kitas socialines bei ekonominės sąlygas. Kolektyvinė sutartis nuo jos pasirašymo taikoma visiems Bendrovės darbuotojams.

Darbuotojai nuolatos dalyvauja mokymo ir kvalifikacijos kėlimo programose, seminaruose, taip pat yra skatinami savarankiškai tobulėti, sudarytos sąlygos siekti aukštesnio išsilavinimo. Per praėjusius metus apmokyti 477, pakartotinai atestuoti 403 darbuotojai.

Bendrovėje darbo vietą randa ne tik kvalifikuoti darbuotojai, bet ir studentai, norintys atlirkti praktiką bei pasisemti žinių iš Bendrovės specialistų. 2014 m. praktiką skirtingose srityse atliko 25 studentai.

SOCIALINĖ ATSAKOMYBĖ

Pagrindiniai socialinės atsakomybės veiklos tikslai – patikimai tiekti kokybišką ir sveiką vartoti geriamajį vandenį, prisištęti prie gamtos išteklių tausojimo ir jų poveikio aplinkai mažinimo bei ugdyti visuomenės sąmoningo ir atsakingo vartojimo įgūdžius.

Siekiant vykdomas veiklos efektyvumo, vadovaujamas aplinkos apsaugos ir kokybės vadybos sistemų, atitinkančių LST EN ISO 14001 ir LST EN ISO 9001 standartus, reikalavimais. Sertifiuotos vadybos sistemos leidžia Bendrovei užtikrinti vidinę organizacijos tvarką, tobulėti klientų aptarnavimo srityje, gerinti geriamojo vandens, nuotekų surinkimo ir išvalymo paslaugų tiekimą. 2014 m. Bendrovėje atliktas Aplinkos apsaugos ir kokybės vadybos sistemų sertifikacinis auditas.

Socialinė atsakomybė aplinkosaugai

- 2014 m. Bendrovė prisijungė prie socialinės atsakomybės iniciatyvos „Tiek kiek reikia“, kurios paskirtis – racionalaus elektros ir energetinių išteklių vartojimo skatinimas;
- Siekiant aplinkos taršos mažinimo, atnaujintas Bendrovės transporto priemonių ir mechanizmų ūkis – pakeista pasenusi ir susidėvėjusi technika;
- Sékmingai bendradarbiaujama su Vilniaus regiono žaliųjų želdinių tvarkymo komunalinėmis įmonėmis, kurios pristato biologiškai suyrančias atliekas (žolę, šakas, lapus ir pan.) į Vilniaus miesto nuotekų valykla, kurioje šios atliekos naudojamos kaip struktūrinė medžiaga kompostavimui. 2014 m. Vilniaus miesto valykla priėmė daugiau nei 8 tūkst. tonų šių atliekų.

Socialinė atsakomybė klientams

- 2014 m. pastačius Bukčių vandenvietėje vandens kokybės gerinimo įrenginius bei renovavus vandentiekio tinklus, daugiau nei 100,000 vilniečių, gyvenančių Lazdynų, Lazdynelių, Karoliniškių, Bukčių, Buivydiškių ir Pilaitės mikrorajonuose, pasiekia geresnės kokybės geriamasis vanduo;
- Bendradarbiaujant su UAB „Infimedia“, klientus aptarnauja apmokyti skambučių centro specialistai. Tai lemia greitesnį klientų aptarnavimą (daugiau nei 90 proc. klientų aptarnaujami iki 15 sekundžių), pamestų skambučių skaičius sumažintas iki 1 proc.;
- Atliekama klientų srautų analizė, vykdomi klientų nuomonės tyrimai – apklausos. Klientai gali palikti savo nuomonę apsilankę Klientų aptarnavimo centre ir užpildydami anketas arba pildydami www.vv.lt svetainėje pateiktą ankетą.

Socialinė atsakomybė darbuotojams

- Bendrovėje laikomasi darbų saugos principų, stengiamasi užtikrinti darbuotojams saugias darbo sąlygas. Darbuotojams periodiškai tikrinama sveikata, dirbantieji lauko sąlygomis skiepijami nuo erkinio encefalito, stabligės, aprūpinami asmeninėmis apsaugos priemonėmis. Vieną kartą metuose darbuotojams sudaroma galimybė Bendrovėje pasitikrinti regėjimą;
- Visi Bendrovės darbuotojai apdrausti civilinės atsakomybės draudimui;
- Kaip ir kasmet, Bendrovėje vykdoma jau tradicine tapusi kraujo donorystės akcija, kurios metu savanoriai Bendrovės darbuotojai tampa neatlygintinai kraujo donorais;
- Bendrovė didžiuojasi ir vertina savo ilgamečius darbuotojus. 2014 m. pagerbtii ir apdovanoti 103 išdirbę daugiau nei 30 metų darbuotojai, kuriems įteikiti padėkos raštai ir simbolinės dovanėles.

METINIS PRANEŠIMAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.**Socialinė atsakomybė visuomenei**

- Bendrovė siekia prisdėti prie visuomenės socialinės raidos ir gerovės, švietimo, taip darydama įtaką teigiamiems pokyčiams, aktyviai bendrauja su visuomene;
- Rengiamos ekskursijos moksleiviams, studentams ir visuomenei po videntiekio muziejų, esantį Sereikiškių parke, Antavilių vandens gerinimo įrenginius bei Vilniaus miesto nuotekų valykla. Visuomenė supažindinama su Bendrovės veikla bei pristatomas kokybiškas ir iš požeminių gręžinių išgautas geriamasis vanduo, kuris yra ne tik tinkamas gerti, tačiau ir laikomas mineralų šaltiniu;
- Bendrovė prisijungė prie profesinės savanorystės projekto „Kam to reikia?!” , skirto dalintis savo patirtimi bei žiniomis su mokyklų mokiniais. Gyvosios teorijos pamokose pristatomas projektas „Vandens kelias iki čiaupo”, kurio metu mokiniai supažindinami su požeminio vandens chemine sudėtimi, vandens ruošimo technologija ir kokybe;
- Bendrovė, būdama Jungtinių Tautų „Pasaulinio Susitarimo“ (angl. Global Compact) nare, kasmet skelbia socialinės atsakomybės veiklos pažangos ataskaitą, prieinamą viso pasaulyje visuomenei.

EKONOMINIAI VEIKLOS RODIKLIAI

Vadovaujantis šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų nustatymo metodika Bendrovės pagrindinė veikla skirstoma į vandens tiekimą (vandens gavyba bei ruošimas ir vandens pristatymas) ir nuotekų tvarkymą (nuotekų surinkimas, nuotekų valymas ir dumblo tvarkymas).

Be paslaugų teikimo Vilniaus miesto savivaldybės vartotojams, Bendrovė vykdo veiklą šiose savivaldybėse: Švenčionių rajono skyrius teikia paslaugas Švenčionių, Švenčionelių ir Pabradės miestelių vartotojams, Šalčininkų rajono skyrius – Šalčininkų ir Eišiškių, Vilniaus rajono skyrius – Nemenčinės, Kabiškių ir Kreivalaužių vartotojams.

Bendrovė už 2014 m. parduotas paslaugas gavo 124,118 tūkst. litų. Palyginus su 2013 m., tai sudarė 20,2 proc. arba 20,876 tūkst. litų daugiau pajamų. Pajamų augimą lėmė 2014 m. gegužės 1 d. įsigaliojusios naujos paslaugų kainos. Pardavimų vartotojams apimtys didėjo 2,9 proc., abonentams – 1 proc. Pardavimų abonentams augimą lėmė 3,4 proc. sumažėjė pardavimai AB „Vilniaus energija“.

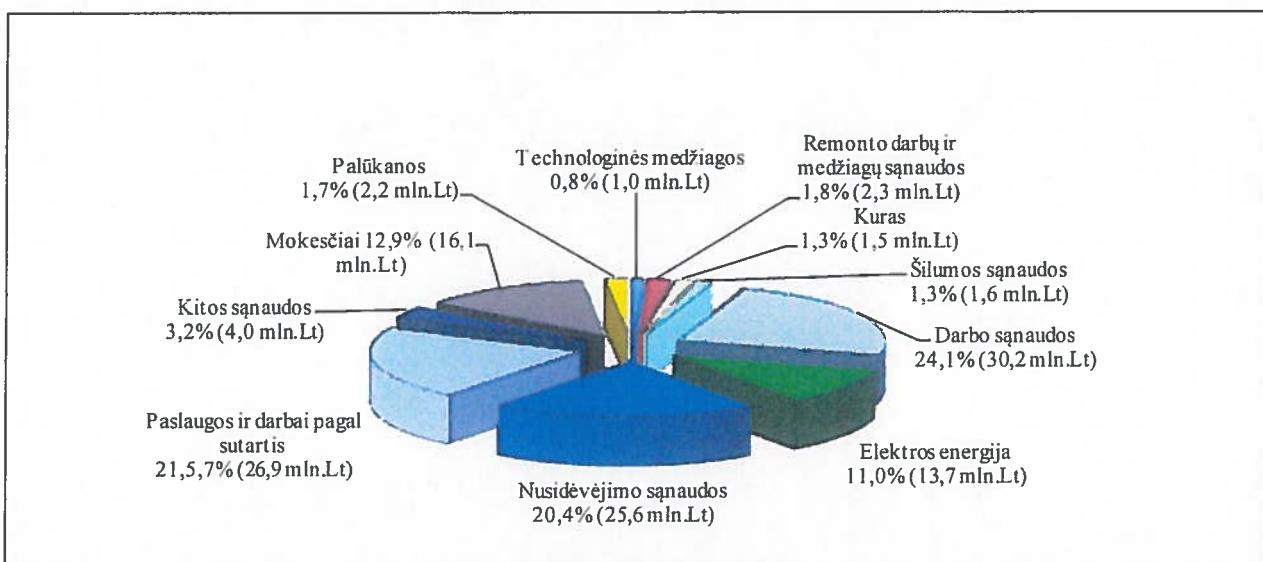
Eil. Nr.	Pajamos	2013 m.	2014 m.	Pokytis	
				tūkst. Lt	proc.
1.	PARDAVIMO PAJAMOS	103,241	124,118	20,877	120,2
1.2.	Pardavimo administravimo (kainos) pajamos	7,198	9,105	1,907	126,5
1.3.	Pajamos už geriamojo vandens tiekimą, iš to skaičiaus:	43,096	51,890	8,794	120,4
1.3.1.	<i>pajamos iš vartotojų</i>	20,211	24,359	4,148	120,5
1.3.2.	<i>pajamos iš abonentų</i>	22,885	27,531	4,646	120,3
1.4.	Pajamos už centralizuotą nuotekų tvarkymą, iš to skaičiaus:	52,947	63,123	10,176	119,2
1.4.1.	<i>pajamos iš vartotojų</i>	22,394	27,745	5,351	123,9
1.4.2.	<i>pajamos iš abonentų</i>	28,270	33,094	4,824	117,1
1.4.3.	<i>pajamos už padidėjusią taršą</i>	2,283	2,284	1	100,0

2 lentelė. Bendrovės pajamų palyginimas

Bendrovė 2014 m. baigė turėdama 206 tūkst. litų pelną (2013 m. – 6,240 tūkst. litų nuostoli). Pardavimo, kitos veiklos ir finansinės veiklos pajamos 2014 m. sudarė 147,687 tūkst. litų. Palyginus su 2013 m. jos padidėjo 23,7 proc. Pardavimų savikainos, kitos veiklos ir finansinės veiklos sąnaudos padidėjo 17,4 proc. ir sudarė 147,481 tūkst. litų.

Didžiausią įtaką savikainos augimui turėjo pradėti eksplotuoti dumblo tvarkymo įrenginiai Vilniuje. 2014 m. didėjo mokesčiai už išgaunamus gamtos ištaklius, nekilnojamomo turto mokesčius.

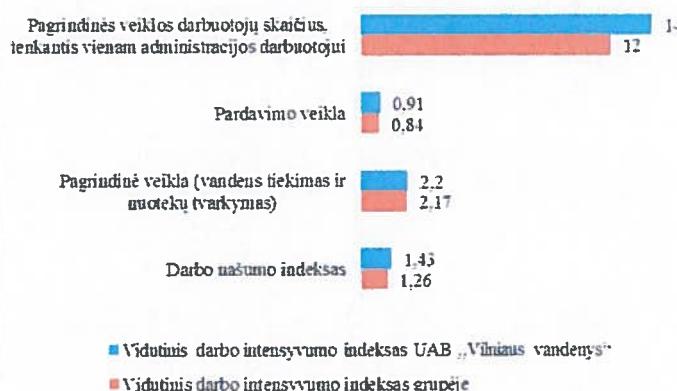
Elektros energijos sąnaudos sumažėjo 2,7 proc., t. y. 374 tūkst. litų. Vilniaus miesto nuotekų valykloje pagaminta 8151 MWh elektros energijos, kuri sunaudota nuotekų valyklos elektros įrenginių darbui. Bendras Bendrovės elektros energijos suvartojimas sudarė 49092,33 MWh. Pasigaminta elektros energija sudarė 16,6 proc. Bendrovės elektros energijos poreikio.



2 pav. Sąnaudų struktūra 2014 m.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija skelbia vidutinius videntvarkos įmonių našumo (intensyvumo) koeficientus. Darbo našumas (intensyvumas) parodo normatyvinio žmonių skaičiaus (skaičiuojama pagal techninius pajėgumus: tinklų ilgis, siurbliai, stočių skaičius, valyklių pajėgumai, apskaitos prietaisų skaičius) santykį su faktiniu darbuotojų skaičiumi. Kuo indeksas didesnis – tuo įmonės darbuotojų našumas geresnis.

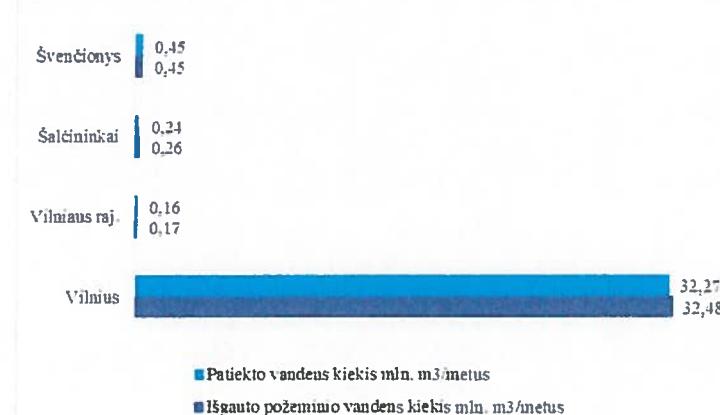
Lyginant Bendrovės našumo indeksus su kitų videntvarkos įmonių, vidutinis Bendrovės darbuotojų darbo našumas tiek pagrindinėje veikloje, tiek pardavimo veikloje didesnis: esamiems pajėgumams aptarnauti dirba mažiau darbuotojų negu vidutiniškai kitose įmonėse. Taip pat 1 administracijos darbuotojui tenka vadovauti 14 normatyviniai pagrindinės veiklos darbuotojų, kai vidutiniškai įmonėse 1 administracijos darbuotojui tenka 12 normatyviniai darbuotojų.



3 pav. Darbuotojų darbo našumo palyginimas su didžiujų įmonių vidutiniu darbo našumu

VANDENS TIEKIMAS

Vandens tiekimo paslauga kiekvienam vartotojui vertinama kaip svarbi ir gyvybiškai reikalinga – vanduo tiekiamas nuolat, nepriklausomai nuo gamtinės sąlygų, metų ar paros laiko. Geriamasis vanduo tiekiamas tik iš giluminių grėžinių – tokis vanduo yra laikomas kokybiškiausiu.

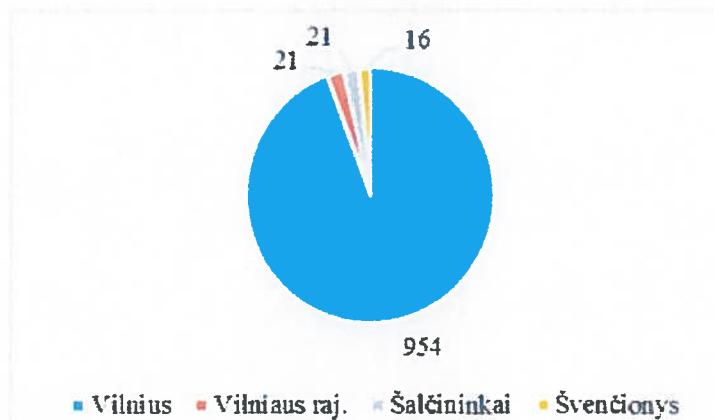


4 pav. Vandens tiekimo kiekiai 2014 m.

Bendrovė eksploatuoja 16 vandens tiekimo teritorijų: Vilniaus miesto, N. Vilnios, Grigiškių, Trakų Vokės, Kalnėnų, Salininkų, Daniliškių, Naujuujų Verkių, Nemenčinės, Kabiškių, Kreivalaužių, Gėlos, Švenčionių, Švenčionėlių, Šalčininkų bei Eišiškių. Šiose teritorijose Bendrovė eksploatuoja 32 vandenvietes, 115 siurblinių, 1649,2 km videntiekio vamzdynų, 16 vandens gerinimo įrenginių, 524 vandens émimo kolonėles, 4919 gaisrinius hidrantus.

2014 m. atlikta Bukčių siurblinės rekonstrukcija, pastatyti vandens gerinimo įrenginiai, renovuota dalis esamų videntiekio ir nuotekų tinklų, videntiekio šuliniai. Salininkuose ir Daniliškėse įrengti vandens gerinimo įrenginiai. Pradėjus eksploatuoti vandens gerinimo įrenginius, iš išgaunamo požeminio vandens pašalinama perteklinė geležis, beveik 2 kartais sumažinama mangano koncentracija – daugiau nei 100 tūkst. Bukčių, Lazdynų, Lazdynelių, Karoliniškių, Pilaitės, Salininkų ir Daniliškių gyventojus pasiekią geresnės kokybės vanduo. Buivydiškių gyvenvietė prijungta prie centralizuotų miesto videntiekio tinklų, kokybiškas vanduo tiekiamas iš Bukčių videntiekio stoties.

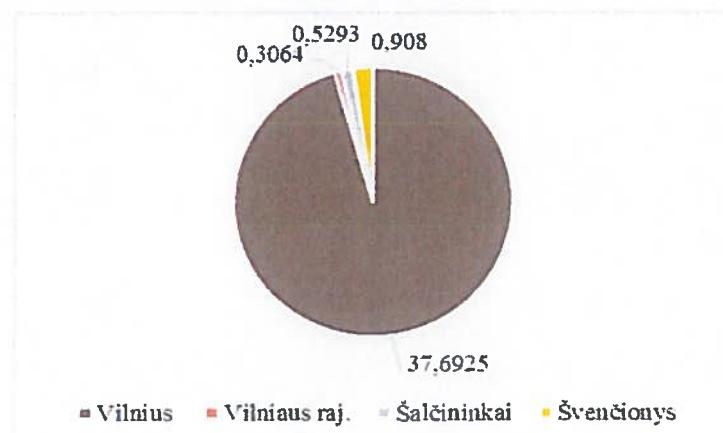
Vandens nuostolių mažinimui nuolat sekama videntiekio sistemos būsena, tiekiamo vandens slėgis ir debitas įvairiose sistemos vietose, vandens lygis švaraus vandens rezervuaruose. 2014 m. Bendrovėje likviduota 1012 avarių videntiekije.



5 pav. Videntiekije likviduotų avarių skaičius 2014 m.

NUOTEKŲ SURINKIMAS IR VALYMAS

Tausojant aplinką ir požeminį vandenį, kuriuo aprūpinami gyventojai, Bendrovė labai svarbus nuotekų surinkimas ir tvarkymas. Bendrovė eksploatuoja 10 nuotekų sistemų: Vilniaus miesto, Nemenčinės, Kabiškių, Kreivalaužių, Gėlos, Švenčionių, Švenčionėlių, Pabradės, Šalčininkų bei Eišiškių. Nuotekoms surinkti ir transportuoti iki nuotekų valyklių naudojama 1123 km nuotekų tinklų ir kolektorių, ir 159,6 km slėginių linijų bei 160 nuotekų siurblinių.



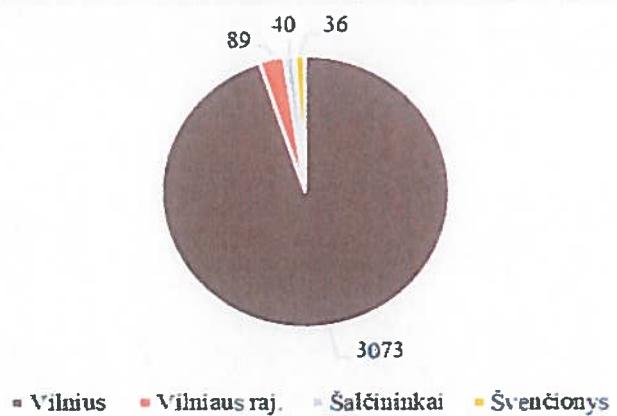
6 pav. Išvalytų nuotekų kiekis, mlн. m³/metus

Bendrovė eksploatuoja 8 nuotekų valyklas: Vilniaus miesto, Švenčionių, Švenčionėlių, Pabradės, Nemenčinės, Gėlos, Šalčininkų, Eišiškių. Visose nuotekų valyklose išvalytų nuotekų rodikliai atitinka gamtosauginius reikalavimus, į Nerijos upę išleidžiamos labai gerai išvalytos nuotekos.

2014 m. Nemenčinės nuotekų valykloje įdiegta moderni nuogrėbų ir smėlio sulaikymo sistema, taip pat diegama azoto ir fosforo junginių šalinimo technologija. Į Nerijos upę išleidžiamos labai gerai išvalytos nuotekos.

2014 m. Švenčionių nuotekų valykloje pastatytas angaras ant vieno aeracinių kanalo. Angaras padeda išvengti aeracinių kanalo užšalimo, pagerina aptarnaujančio personalo darbo sąlygas.

Panaikinti maži nuotekų valymo įrenginiai Salininkuose, Daniliškėse ir Buvydiškėse, šių gyvenamujų rajonų nuotekos surenkamos į Vilniaus miesto centralizuotus nuotekų tinklus, kuriais nuvedamos į Vilniaus miesto nuotekų valykla. 2014 m. Bendrovės nuotekyne likviduoti 3,238 sutrikimai, gedimai ir užsikimšimai.



7 pav. Nuotekyne likviduotų sutrikimų skaičius 2014 m.

TRANSPORTO PRIEMONIŲ ŪKIS

2014 m. Bendrovės transporto priemonių ir mechanizmų ūkį sudarė 191 transporto priemonė (automobiliai, traktoriai, ekskavatoriai, frontaliniai krautuvai). Bendrovė įsigijo 29 naujas transporto priemones – atnaujinta 15,2 proc. transporto priemonių ūkio, pakeičiant susidėvėjusią 10-ies ir daugiau metų senumo techniką.

Specialios paskirties nuotekų tinklų valymo automobiliai
2 hidrodinaminiai automobiliai nuotekų tinklų plovimui
1 asenizacinis automobilis nuotekų tinklų šulinimui, kamery valymui
Automobiliai darbuotojams ir įrangai vežti
14 krovininiai automobiliai furgonai
6 lengvieji automobiliai su daugiatiksliais kėbulais
4 krovininiai padidinto pravažumo automobiliai
1 lengvasis 9 sėdimų vietų automobilis

3 lentelė. 2014 m. įsigytų transporto priemonių sąrašas

METINIS PRANEŠIMAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

INFORMACINĖS SISTEMOS

Bendrovė siekdama būti modernia, naujoves diegiančia ir darbo našumą didinančia Bendrove, skiria daug dėmesio technologinėms naujovėms. 2014 m. Bendrovėje įgyvendintas svarbiausias projektas – pasiruošimas euro įvedimui. Valiutos pakeitimas praėjo sklandžiai – buhalterijos, pardavimų ir žmogiškųjų ištaklių naudojamose programose įdiegtos dvi valiutos.

Bendrovė pirmoji Vilniaus mieste pradėjo skaitmenizuoti šulinų korteles ir perkėlineti informaciją į GIS (geografinę informacinę sistemą). Kortelių informacijoje aprašomas Bendrovės turtas ir jo konfigūracija, iki tol informacija buvo pateikiamā tik popieriniame variante ir saugoma Vilniaus miesto archyve.

Visi Bendrovės nutole objektai sujungti į vieną duomenų ir vaizdo perdavimo tinklą, panaudojant MPLS technologijas. Sprendimas užtikrina darbo stabilumą, patikimumą, standartizuoti sprendimai unifikuoja visus objektus ir mažina palaikymo ir aptarnavimo kaštus. Įdiepta vieninga Bendrovės objektų video stebėjimo ir archyvavimo sistema.

Įdiepta vieninga visoje Bendrovėje dokumentų spaustinimo, kopijavimo ir skenavimo paslauga. Visi spaustinimo kopijavimo ir skenavimo darbai Bendrovėje valdomi centralizuotai, rezultatai analizuojami ir sukuria sąlygas optimizuoti sąnaudas. Pirmojo pusmečio naudojimosi paslauga tiesioginė nauda – daugiau kaip dvigubai sumažėjusios išlaidos palyginus su išlaidomis iki paslaugos įdiegimo. Papildoma nemateriali nauda – laisvas spaustintuvo pasirinkimas, teksto atpažinimas skenuotuose dokumentuose, saugus konfidencialios informacijos spaustinimas.

Pradėtas skaitmenizuoti klientų bylų archyvas. Skaitmenizavimas leidžia paprasčiau ir greičiau pasiekti reikalingą informaciją platesniams vartotojų skaičiui, taupo darbo laiko (dokumentų paieška archyve) ir medžiagų (popierius, kopijavimas) sąnaudas.

Įdiepta nauja mobili kontrolierų darbo valdymo sistema, leidžianti fiksuoti beveik visą reikalingą su užduotimis susijusią informaciją, išskaitant susijusią nuotraukų prikabinimą prie užduoties, užduoties atlikimo vietovės nustatymo informaciją, bilingo duomenų suvedimą ir objekto duomenų perdavimą esamu laiku.

Sukurta nauja Bendrovės dokumentų ir užduočių valdymo sistema.

Siekiant padidinti darbo mobilumo galimybes ir lankstumą, pereita prie Office 365 paslaugos. Paslauga suteikia dideles operatyvaus komunikavimo ir kolaboravimo galimybes, geresnį licencijų valdymo mechanizmą, žymiai lankstesnį darbą ir optimalesnį išlaidų panaudojimą. Perėjus prie paslaugos, sumažėjo infrastruktūros sąnaudos, gaunama papildoma tiesiogiai neskaičiuojama nauda (neribota saugyklos talpa, duomenų saugumo užtikrinimas, versijavimas, bendarinimo galimybės, informacijos nutekėjimo prevencija, video talpykla, naujienu grupės).

KLIENTŲ APTARNAVIMAS

Bendrovė 2014 m. siekė įgyvendinti vieną iš pagrindinių Bendrovės tikslų – teikti aukštos kokybės paslaugas, kurios tenkintų klientų poreikius. Pagrindinis uždavinys buvo tinkamai pasirengti ir pereiti prie naujos atsiskaitymo valiutos – euro.

2014 m. abonentų ir vartotojų skaičius buvo virš 260 tūkst., iš jų – virš 253 tūkst. vartotojai. Per metus buvo sudaryta daugiau kaip 12 tūkst. sutarčių su abonentais ir vartotojais.

2014 m. buvo gauta daugiau kaip 54 tūkst. abonentų ir vartotojų prašymų, pareiškimų ar skundų. Klientų aptarnavimo centre per mėnesį apsilankydavo vidutiniškai 3,000 interesantų. Į skambučių centrą per 2014 m. paskambino daugiau kaip 135 tūkst. klientų, vidutiniškai po 11,3 tūkst. skambučių per mėnesį. Pagrindiniai klausimai – skolos atsiradimo aiškinimasis, rodmenų tikslinimas, prašymas patikrinti vandens apskaitos prietaisus. Lyginant su 2013 m. skambučių skaičius padidėjo daugiau kaip 50 proc. Pagrindinė to priežastis – 2014 gegužės mėnesį pakeistos paslaugų kainos, euro įvedimas.

Siekiant abonentus ir vartotojus operatyviai informuoti apie mokėtinas sumas, susidariusį įsiskolinimą ar permokas bei mažinti popierinių sąskaitų bei mokėjimo pranešimų kiekį, buvo skatinamas abonentų ir vartotojų prisijungimas prie savitarnos portalo. 2014 m. besinaudojančių savitarnos portalu abonentų skaičius – 3,290 (2013 m. – 2,870), vartotojų – 38,260 (2013 m. – 28,186), t. y. padidėjimas sudarė virš 30 proc.

2014 m. abonentams ir vartotojams buvo pakeista virš 32 tūkst. vandens skaitiklių, t. y. daugiau kaip 10,000 vienetų daugiau nei 2013 m.). Šis darbas bus tęsiamas ir 2015 m.

2014 m. buvo įgyvendintos arba pradėtos įgyvendinti tokios iniciatyvos:

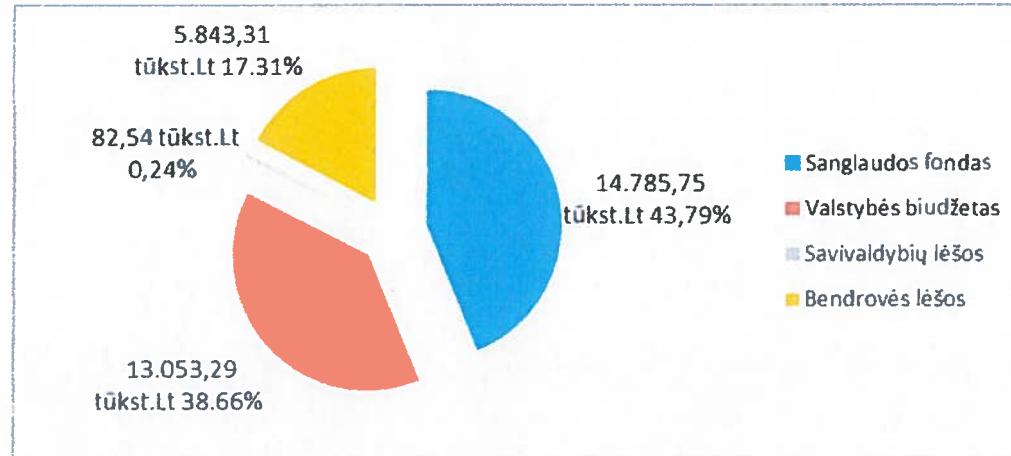
- pradėta diegti nauja sąskaitybos sistema;
- laikinas sutartis sudariusiems abonentams ir vartotojams pradeti taikyti apribojimai – įvadinis apskaitos prietaisų statomas ne didesnis nei 15 cm diametro, tai leidžia labiau kontroliuoti, kad abonentai ir vartotojai laiku priduotų vandentiekio ir nuotekų tinklus;

METINIS PRANEŠIMAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

- vandens apskaitos prietaisų keitimui butuose pasamdyta išorinė įmonė, tai leidžia per metus pakeisti daugiau vandens apskaitos prietaisų butuose. Planuojama, kad per ateinančius 5 metus visi apskaitos prietaisai butuose bus su galiojančia metrologine patikra;
- vandens apskaitos prietaisų tikrinimo rodmenys į apskaitos programą patenka iš mobiliosios aplikacijos, taip sutaupomi žmogiškieji resursai ir darbo laiko sąnaudos įvedant rodmenis.

INVESTICIJOS IR VYKDOMI PROJEKTAI

Kiekvienais metais Bendrovė, siekdama užtikrinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, atitinkančių nustatytus kokybės, aplinkosaugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, prieinamumą gyventojams, aukščiausią teikiamų paslaugų kokybę, investuoja į ūkio plėtrą bei modernizavimą. Bendrovė 2014 m. vandens ūkio infrastruktūrai modernizuoti ir plėsti įgyvendino ES Sanglaudos fondo dalinai finansuojamus projektus, atliktu darbų suma siekė 33,765 tūkst. litų (be PVM).



8 pav. 2014 m. investicijos pagal lėšų šaltinius (tūkst. Lt)

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties sąmatinė vertė (tūkst. Lt)	Atlikta darbų 2014 m. (tūkst. Lt)	Atlikta darbų nuo statybos pradžios iki 2014-12-31 (tūkst. Lt) / (sutarties įvykdymo proc.)	Finansavimo šaltinis	Darbų pabaiga
1.	Statyba, rekonstrukcija	117.505,45	33.627,22	84.298,38 71,74 proc.		
1.1. Projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Vilniuje“, I etapas, komponentai:						
1.1.1. *	Gyvenamujų kvartalų prie Santariškių ir Visorių g. prijungimas prie Vilniaus miesto vandentiekio ir nuotekų tinklų	8.698,10	0,00 (galutinis aktas baigtas derinti 2015 m.)	7.886,00 100 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ savivaldybės/ nuosavos	2014-10-13
1.1.2.	Visorių g. dangų atstatymas	399,23	399,23	399,23 100 proc.	Nuosavos	2014-10-13
1.1.3. **	Magistralinių vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Avižieniaių seniūnijoje (Ažubaliai, Klevinė, Rasteniškės ir Bendoriai)	5.295,77	0,00 (galutinis aktas baigtas derinti 2015 m.)	4.890,19 100 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ savivaldybės/ nuosavos	2014-04-03
1.1.4.	Vandentiekio ir nuotekų sistemų išvystymas Buvidyškėse, vandentiekio ir nuotekų tinklų prijungimas prie Vilniaus miesto tinklų	4.987,88	995,50	4.084,09 81,88 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ savivaldybės/ nuosavos	2015-03-31
1.1.5.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų renovacija ir statyba Salininkuose	7.183,64	810,68	6.603,19 91,92 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ savivaldybės/ nuosavos	2015-03-31
1.1.6.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų renovacija ir statyba Salininkuose. Papildomi darbai	549,73	549,73	549,73 100 proc.	Nuosavos	2015-03-16

METINIS PRANEŠIMAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties sąmatinė vertė (tūkst. Lt)	Atlikta darbų 2014 m. (tūkst. Lt)	Atlikta darbų nuo statybos pradžios iki 2014-12-31 (tūkst. Lt) / (sutarties ivykdymo proc.)	Finansavimo šaltinis	Darbų pabaiga
1.2.	<i>Projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Vilniuje“, II etapas, komponentai:</i>					
1.2.1.	Videntiekio ir nuotekų tinklai Antavilių g., Lazdynų Pelėdos g., Biliūno g., S.B. „Šeškinė“, S.B. „Jurginiškė“ ir Gineitiškėse	14.897,83	1.224,39	14.454,49 100 proc. (443,34 – lėšų sustaupymas)	Sanglaudos/LR biudžeto/ nuosavos	2014-05-30
1.2.2.	Videntiekio, nuotekų tinklų ir vandens gerinimo įrenginių statyba Daniiliškėse	4.952,54	1.476,42	4.946,64 100 proc. (5,9 – lėšų sustaupymas)	Sanglaudos/LR biudžeto/ nuosavos	2014-09-30
1.2.3.	Videntiekio ir nuotekų tinklų nauja statyba Pavilnyje	6.495,48	577,27	6.495,48 100 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ nuosavos	2014-10-09
1.2.4.	Videntiekio tinklų nauja statyba, nuotekų tinklų nauja statyba bei renovacija Trakų Vokėje	7.340,97	5.422,68	7.138,17 97,24 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ nuosavos	2015-03-31
1.2.5.	Nuotekų tinklų įrengimas Naujojoje Vilnioje ir videntiekio ir nuotekų tinklų plėtra Kairėnuose	10.000,00	7.857,80	7.857,80 78,58 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ nuosavos	2015-05-18
1.2.6.	Papildomų darbų pirkimai Daniiliškėse, Pavilnyje, Trakų Vokėje, Antaviliuose	932,95	781,59	932,95 100 proc.	Nuosavos	2014 m.
1.2.7.	Videntiekio ir nuotekų tinklų plėtra Trakų Vokės gyvenamajame rajone	1.330,82	2014-12-11 pasirašyta sutartis	Darbų pradžia paskelbta 2015-01-08	Sanglaudos/LR biudžeto/ nuosavos	2016-01-08
1.2.8.	Videntiekio ir nuotekų tinklų plėtra Markučiuose	7.884,63	2014-12-31 pasirašyta sutartis	Darbų pradžia paskelbta 2015-01-15	Sanglaudos/LR biudžeto/ nuosavos	2016-01-15
1.3.	<i>Projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Vilniaus mieste“, III etapas, komponentai:</i>					
1.3.1.	Videntiekio bei nuotekų tinklų plėtra sodų bendrijų teritorijose Antakalnio gyvenamajame rajone	9.240,28	2014-06-03 pasirašyta sutartis	Darbų pradžia paskelbta 2014-07-14	LR biudžeto/ nuosavos	2015-07-14
1.3.2.	Videntiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šnipiškėse, Vilniuje	1.526,50	2014-06-04 pasirašyta sutartis	Darbų pradžia paskelbta 2014-07-14	LR biudžeto/ nuosavos	2015-07-14
1.3.3.	Videntiekio ir nuotekų tinklų plėtra S.B. „Švietimas“, Vilniuje	2.273,43	21,00	21,00 0.92 proc.	LR biudžeto/ nuosavos	2015-07-07
1.3.4.	Nuotekų tinklų plėtra Kremplių gatvėje, Vilniuje	872,00	13,50	13,50 1.55 proc.	LR biudžeto/ nuosavos	2015-07-07
1.3.5.	Videntiekio ir nuotekų tinklai Naujasodžio gatvėje, Paneriuose, Vilniuje	1.544,00	14,90	14,90 0.97 proc.	LR biudžeto/ nuosavos	2015-07-07
1.3.6.	Nuotekų tinklų plėtra Baltupių gyvenamajame rajone	823,33	2014-06-09 pasirašyta sutartis	Darbų pradžia paskelbta 2014-07-14	LR biudžeto/ nuosavos	2015-07-14
1.3.7.	Nuotekų tinklų plėtra S.B. „Pavilnys“, S.B. „Rūta“, S.B. „Varnėnas“, Vilniuje	1.483,24	2014-09-16 pasirašyta sutartis	Darbų pradžia paskelbta 2014-10-15	LR biudžeto/ nuosavos	2015-10-16
1.4.	<i>Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Vilniaus mieste ir rajone (Bukčiuose)</i>					
1.4.1.	Bukčių vandens ruošimo įrenginių projektavimo ir statybos darbai	15.400	12.364,15	14.617,92 94,92 proc.	LR biudžeto/ nuosavos	2015-01-15

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties sąmatinė vertė (tūkst. Lt)	Atlikta darbų 2014 m. (tūkst. Lt)	Atlikta darbų nuo statybos pradžios iki 2014-12-31 (tūkst. Lt) / (sutarties ivykdymo proc.)	Finansavimo šaltinis	Darbų pabaiga
1.5. Projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Šalčininkų rajone“ komponentai:						
1.5.1.	Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Šalčininkų rajone	2.320,00	45,28	2.320,00 100 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ Šalčininkų raj. savivaldybės	2014-04-10
1.6. Projektas „Neries upės baseino investicinės programos I etapas (Vilniaus miestas ir Vilniaus rajonas)“						
1.6.1.	Videntiekio ir nuotekų tinklai bei įrenginiai Tarandėje, Vilniaus m. asfaltbetonio ir žvyrkelių dangų atstatymo darbai	1.073,10	1.073,10	1.073,10 100 proc.	Garantijos lėšos	2014-09-12
2.	Inžinerinės paslaugos	1.993,09	137,67	1.539,14 77.22 proc.		
2.1.	Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra „Vilniuje“ techninė priežiūra ir administruavimas	650,00	0,00 (galutinis aktas bus teikiamas ivykdžius visas rangos sutartis)	575,00 88,46 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ savivaldybės/ nuosavos	Iki paskutinės darbų sutarties igyvendinimo pabaigos datos
2.2.	Papildomos paslaugos: paraiškos ruošimas, techninių projektų korektūros, ekspertizės	366,06	0,00	366,06 100 proc.	Nuosavos	2014 m.(bei 2015 m., jei prireiks korekūry)
2.3.	Projekto "Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Vilniuje", II etapas techninė priežiūra, administruavimas	297,00	107,67	237,85 80,08 proc.	Sanglaudos/LR biudžeto/ nuosavos	2015-06-18
2.4.	Projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Vilniuje“, II etapas, techn. projektų ekspertizė, paraiškos ruošimas, autorinė priežiūra	360,23	30,00	360,23 100 proc.	Nuosavos	2015-12-31
2.5.	Projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Vilniaus mieste (III etapas techn. priežiūra ir administruavimas	319,80	2014-05-30 pasirašyta sutartis	0,00 (aktai bus teikiami parasidėjus statybos darbams 2015 m.)	Sanglaudos/LR biudžeto/ nuosavos	2017-05-30
Iš viso:		119.498,54	33.764,89	85.837,52 71.83 proc.	-	

2014 m. lentelė. Statybos darbų, atliktų finansuojant iš nuosavų lėšų ir kitų šaltinių, suvestinė (tūkst. Lt be PVM)

2014 m. toliau įgyvendinamas projektas Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-035 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Vilniuje“. Įgyvendinant minėto projekto komponentus 2014 m. ivykdyti šie darbai:

- * „Gyvenamujų kvartalų prie Santariškių ir Visorių g. prijungimas prie Vilniaus miesto videntiekio ir nuotekų tinklų“. Statybos darbai yra baigtai - Santariškių ir Visorių g. statybos užbaigimo aktai patvirtinti 2014 m. Atsižvelgiant į tai, kad 2013-01-23 Rangos sutartis buvo nutraukta, Rangovas bankrutavo, Užsakovas pats organizavo videntiekio ir nuotekų tinklų perėmimo ir pridavimo valstybinei komisijai procedūras. 2014 m. vyko pakeitimo orderio, galutinio atliktų darbų akto pagal kadastrinius matavimus ir taikos sutarties derinimas su bankroto administratoriumi. Šie dokumentai bus tvirtinami 2015 m. Taip pat 2014 m. įvykdotos asfaltbetonio ir žvyrkelių dangų atstatymo darbų viešojo pirkimo procedūros, Rangovas UAB „Lemminkainen“ atliko „Visorių g. dangų atstatymo“ darbus objekte. Įgyvendinant šią sutartį nutiesta 5,16 km naujų videntiekio tinklų, 5,18 km naujų nuotekų tinklų, renovuoti apie 3,73 km videntiekio tinklų ir 4,14 km nuotekų tinklų, pastatytos 2 naujos nuotekų siurblinės;

METINIS PRANEŠIMAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

- ** „Magistralinių videntiekio ir nuotekų tinklų plėtra Avižienių seniūnijoje (Ažubaliai, Klevinė, Rasteniškės ir Bendoriai)“. Darbai objekte baigt - Statybos užbaigimo aktas yra patvirtintas 2014 m., tačiau Galutinis atlikty darbų aktas pagal kadastrinius matavimus 2014 m. nebaigtas derinti, bus pateiktas 2015 m. Igvyvendinus šią rango sutarj nutiesta 5,33 km naujų videntiekio tinklų, 7,03 km naujų nuotekų tinklų, pastatytos 3 naujos nuotekų siurblinės;
- „Videntiekio ir nuotekų tinklų renovacija ir statyba Salininkuose“. Igvyvendinus šį projekto komponentą bus nutiesta 7,24 km naujų videntiekio tinklų, 11,16 km naujų nuotekų tinklų, renovuota apie 0,14 km videntiekio tinklų, pastatytos 2 naujos nuotekų siurblinės ir 2 nuotekų siurblinės renovuotos. Dėl nenumatyti aplinkybių Rangovas darbus baigs iki 2015 m. kovo 16 d.;
- „Videntiekio ir nuotekų sistemų išvystymas Buivydiškėse, videntiekio ir nuotekų tinklų prijungimas prie Vilniaus miesto tinklų“. Igvyvendinus šią sutarj bus nutiesta 4,37 km naujų videntiekio, 4,64 km nuotekų tinklų ir pastatytos 3 nuotekų siurblinės. Dėl nenumatyti aplinkybių Rangovas darbus baigs iki 2015 m. kovo 31 d.

Taip pat 2014 m. vykdoma projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Vilniuje“ techninė priežiūra ir administravimas – paslaugų sutartis. Sutarties vertė – 650,0 tūkst. litų (be PVM). Iki 2014 m. gruodžio 31 d. tiekėjai suteikė paslaugų už 575,00 tūkst. litų (be PVM).

2014 m. toliau sėkmingai igvyvendinamas projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Vilniaus mieste“ Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-103. Igvyvendinant minėto projekto komponentus 2014 m. įvykdysi šie darbai:

- Rangos sutartis „Videntiekio ir nuotekų tinklai Antavilių g., Lazdynų pelėdos g., Biliūno g., S.B. „Šeškinė“, S.B. „Jurginas“ ir Gineitiškėse“. Darbai objekte baigt. Igvyvendinant darbų sutarj, nutiesta 8,80 km naujų videntiekio tinklų, 11,38 km naujų nuotekų tinklų, pastatytos 4 naujos nuotekų siurblinės;
- Rangos sutartis „Videntiekio, nuotekų tinklų ir vandens gerinimo įrenginių statyba Daniliškėse“. Darbai objekte baigt. Igvyvendinant projektavimo ir statybos darbų sutarj nutiesta 2,114 km videntiekio tinklų, 5,787 km nuotekų tinklų, pastatytu nauja nuotekų siurblinė bei Daniliškių vandens gerinimo įrenginiu;
- Rangos sutartis „Videntiekio ir nuotekų tinklų nauja statyba Pavilnyje (Džiaugsmo g. gyvenamujų namų kvartalas ir videntiekio ir nuotekų tinklai Taugotiškių, S.Šilingo, V.Mirono, M.Krupavičiaus, Bagušių, Versmių, Vandens, Džiaugsmo gatvėse, Džiaugsmo skersgatvyje ir Paeglinės akligatvyje)“. Darbai objekte baigt. Igvyvendinant projektavimo ir statybos darbų sutarj nutiesta 9,098 km videntiekio tinklų, 8,985 km nuotekų tinklų, pastatytos dvi naujos nuotekų siurblinės bei nauja videntiekio siurblinė;
- Rangos sutartis „Videntiekio tinklų nauja statyba, nuotekų tinklų nauja statyba bei renovacija Trakų Vokėje, Vilniuje“. Igvyvendinant statybos darbų sutarj, bus nutiesta 8,698 km videntiekio tinklų, 8,870 km nuotekų tinklų, rekonstruota 1,500 km nuotekų tinklų ir pastatytos 3 požeminės nuotekų siurblinės. Numatoma darbų pabaiga – 2015 m. kovo 31 d.;
- Rangos sutartis „Nuotekų tinklų įrengimas Naujoje Vilnioje ir videntiekio bei nuotekų tinklų plėtra Kairėnuose“. Igvyvendinant projektavimo ir statybos darbų sutarj, Naujojoje Vilnioje bus nutiesta 8,104 km nuotekų tinklų, pastatytos 2 nuotekų siurblinės. Kairėnuose planuojama nutiesti 4,7 km nuotekų tinklų, 5,1 km videntiekio tinklų ir pastatyti 3 nuotekų siurblines. Numatoma darbų pabaiga – 2015 m. gegužės 18 d.;
- 2014 m. gruodžio 11 d. pasirašyta Rangos sutartis 447-15(23.2.2-56) „Videntiekio ir nuotekų tinklų plėtra Trakų Vokės gyvenamajame rajone“ Igvyvendinant statybos darbų sutarj, bus nutiesta 1,55 km videntiekio tinklų ir 1,35 km nuotekų tinklų, pastatytu 1 nuotekų siurblinė. Numatoma darbų pabaiga – 2016 m. sausio 8 d.;
- 2014 m. gruodžio 31 d. pasirašyta Rangos sutartis 447-15(23.2.2-56) „Videntiekio ir nuotekų tinklų plėtra Markučiuose“ Igvyvendinant statybos darbų sutarj, bus nutiesta 1,59 km videntiekio ir 9,34 km nuotekų tinklų bei pastatytos 3 požeminės nuotekų siurblinės. Numatoma darbų pabaiga – 2016 m. sausio 15 d.;
- 2014 m. buvo toliau vykdoma projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Vilniaus mieste“ techninės priežiūros ir administravimo paslaugų sutartis Nr. 447-09/80-1/2012(23.2.2-56)/1311309. Sutarties vertė – 297 tūkst. litų (be PVM). Iki 2014 m. gruodžio 31 d. tiekėjai suteikė paslaugų už 238 tūkst. litų (be PVM).

2014 m. pradėtas igvyvendinti projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Vilniaus mieste“ Nr. VP3-3.1-AM-01-V-05-032.

Igvyvendinus projektą, numatyta nutiesti 14,298 km naujų videntiekio ir 30,29 km naujų nuotekų tinklų, pastatyti 3 videntiekio ir 8 nuotekų siurblinių. Prie nuotekų tinklų bus naujai prijungti 925 būstai (2,127 gyventojai), prie videntiekio tinklų bus naujai prijungti 381 būstai (876 gyventojai).

2014 m. gegužės 2 d. LR aplinkos ministro sprendimu Nr. D1-402 projektui skirtas finansavimas iš LR biudžeto lėšų. Projekto tinkamų lėšų finansavimui iš viso skirta 16,096,268 litų iš LR biudžeto lėšų. 847,172 litų įsipareigojo finansuoti Projekto vykdytojas Bedrovė.

2014 m. gegužės 30 d. pasirašyta trišalė (tarp LR aplinkos ministerijos, LR aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros ir Bendrovės) projekto biudžeto lėšų naudojimo sutartis Nr. LF-1/05-032.

METINIS PRANEŠIMAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2014 M. GRUODŽIO 31 D.

Projektas turi būti baigtas įgyvendinti iki 2017 m. rugsėjo 30 d. Įgyvendant Projektą, pasirašyto 7 darbų sutartys bei 1 paslaugų sutartis. Įgyvendant minėto projekto komponentus 2014 m. įvykdyti šie darbai:

- Rangos sutartis „**Vandentiekio bei nuotekų tinklų plėtra sodų bendrijų teritorijose Antakalnio gyvenamajame rajone**“ pasirašyta 2014-06-03. Įgyvendant projektavimo ir statybos darbų sutartį, bus nutiesta 15,42 km nuotekų tinklų, 8,3 km vandentiekio tinklų ir pastatytos 5 nuotekų bei 3 vandentiekio siurblinės. Numatoma darbų pabaiga – 2015 m. liepos 14 d.;
- Rangos sutartis „**Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šnipiškėse, Vilniuje**“ pasirašyta 2014 m. birželio 4 d. Įgyvendant projektavimo ir statybos darbų sutartį, bus nutiesta apie 0,098 km vandentiekio tinklų bei apie 2,478 km nuotekų tinklų, pastatytos dvi naujos nuotekų siurblinės. Numatoma darbų pabaiga – 2015 m. liepos 14 d.;
- Rangos sutartis „**Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra S.B. „Švietimas“, Vilniuje**“ pasirašyta 2014 m. birželio 6 d. Įgyvendant projektavimo ir statybos darbų sutartį, bus nutiesta apie 3,4 km vandentiekio tinklų bei apie 3,5 km nuotekų tinklų. Numatoma darbų pabaiga – 2015 m. liepos 7 d.;
- Rangos sutartis „**Nuotekų tinklų plėtra Kremliaus gatvėje, Vilniuje**“ pasirašyta 2014 m. birželio 5 d. Įgyvendant projektavimo ir statybos darbų sutartį bus nutiesta 1,66 km nuotekų tinklų ir pastatyta nuotekų siurblinė. Numatoma darbų pabaiga – 2015 m. liepos 7 d.;
- Rangos sutartis „**Vandentiekio ir nuotekų tinklai Naujasodžio gatvėje, Paneriuose, Vilniuje**“ pasirašyta 2014-06-05. Įgyvendant projektavimo ir statybos darbų sutartį, bus nutiesta 2,5 km vandentiekio tinklų, 2,45 km nuotekų tinklų ir pastatyta nuotekų siurblinė. Numatoma darbų pabaiga – 2015 m. liepos 7 d.;
- Rangos sutartis „**Nuotekų tinklų plėtra Baltupių gyvenamajame rajone**“ pasirašyta 2014 m. birželio 9 d. Įgyvendant projektavimo ir statybos darbų sutartį, bus nutiesta 1,48 km nuotekų tinklų ir pastatyta nuotekų siurblinė. Numatoma darbų pabaiga – 2015 m. liepos 14 d.;
- Rangos sutartis „**Nuotekų tinklų plėtra S.B. „Pavilnys“, S.B. „Rūta“, S.B. „Varnėnas“, Vilniuje**“ pasirašyta 2014 m. birželio 4 d. Įgyvendant projektavimo ir statybos darbų sutartį, bus nutiesta 3,3 km nuotekų tinklų. Numatoma darbų pabaiga – 2015 spalio 16 d.;
- 2014 m. gegužés 30 d. pasirašyta techninės priežiūros ir administravimo paslaugų, įgyvendant projekto „**Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Vilniaus mieste ir rajone (Šalčininkuose)**“ sutartis Nr. 447-05(23.2.2-56). Sutarties vertė – 92.620,48 Eur (319.800 litų) (be PVM). Iki 2014 m. gruodžio 31 d. tiekėjai suteikė paslaugų už 00,00 tūkst. litų (be PVM).

2014 m. taip pat toliau įgyvendinamas projektas „**Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Vilniaus mieste ir rajone (Bukčiuose)**“ Nr.VP3-3.1-AM-01-V-05-22.

2013 m. liepos 11 d. LR Aplinkos ministro sprendimu Nr. D1-515 projektui skirtas finansavimas iš LR biudžeto lėšų. Iš viso skirta 10,936,748 litų iš LR biudžeto lėšų. 4,463,252 litų įsipareigojo finansuoti Projekto vykdytojas Bendrovė. Įgyvendant projektą, 2012 m. gruodžio 12 d. pasirašyta viena darbų sutartis.

2014 m. vykdyti šie darbai:

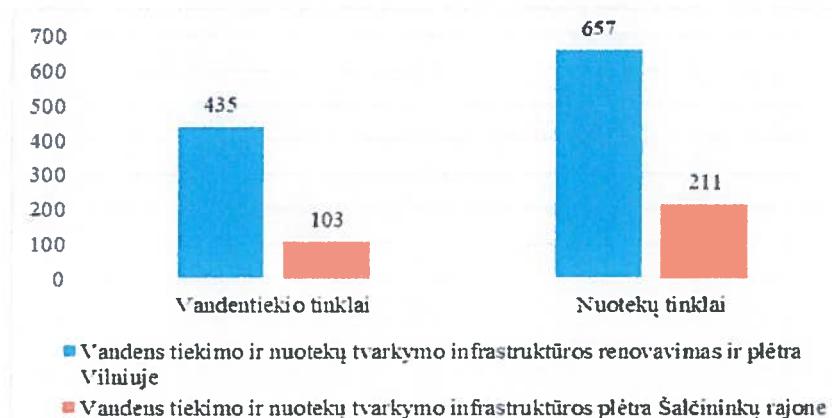
- Rangos sutartis „**Bukčių vandens ruošimo įrenginių projektavimo ir statybos darbai**“ Nr. 64-1/2011/20-207(4.36-05). Įgyvendant sutartį suprojektuoti ir pastatyti vandens kokybės gerinimo įrenginiai (vandens ruošykla), vandens ruošyklos našumas 13 000 m³/d, vidutinis valandos debitas 625 m³/h, maksimalus valandinis debitas 810 m³/h, renovuota dalis esamų vandentiekio (apie 510 m) ir nuotekų tinklų (apie 210 m) bei renovuoti esami vandentiekio šuliniai (kameros), rekonstruotas II vandens kėlimo stoties elektros ūkis. Iki 2014 m. gruodžio 31 d. atlikta 94,92 proc. darbų. Darbai baigt – 2015 m. sausio 15 d.

2014 m. toliau vykdyta tarp Bendrovės (Užsakovas), Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos (Perkančioji organizacija) ir UAB „KRS“ (Rangovas) pasirašyta rangos sutartis Nr. R-111228/89 „**Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Šalčininkų rajone**“, kurios vertė 2.320,0 tūkst. litų. Darbai baigt 2014 m. balandžio 10 d., nutiesta 3,94 km vandentiekio tinklų ir 5,19 km nuotekų tinklų bei pastatyta 1 nuotekų siurblinė.

2014 m. baigta įgyvendinti projekto „**Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Šalčininkų rajone**“ administravimo, viešinimo ir statybų techninės priežiūros paslaugų sutartis. Sutarties vertė – 123,0 tūkst. litų (be PVM). Iki 2014 m. gruodžio 31 d. tiekėjas suteikė 100 proc. paslaugų už 123,0 tūkst. litų (be PVM).

Ataskaitiniai metai taip pat vykdyta 2014 m. gegužés 12 d. sudaryta Darbų sutartis Nr. 447-03/68-1/2013 (23.2.2-56) su AB „Eurovia Lietuva“ dėl Rangovo AB-F „VITI“ (objektas „**Vandentiekio ir nuotekynės tinklai bei įrenginiai Tarandėje, Vilniaus mieste**“) neištaisyti darbų defektų ir (ar) netinkamai atliktų darbų taisymo. Darbų sutarties vertė 1,073,095 litų be PVM arba 1,298,445 litų su PVM. Darbai baigt. 2014-09-05 pasirašytas GNB „Tarandė“ atstatytų dangų bei gerbūvio apžiūros aktas, 2014-09-05 pasirašytas Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui aktas.

2014 m. įgyvendant aukščiau minėtus Projektus buvo sėkmingai prijungti 538 gyventojai prie nutiestų vandentiekio ir 868 gyventojai prie nutiestų nuotekų tinklų.



9 pav. Gyventojų, prisijungusių 2014 m. prie nutiestų vandentiekio ir nuotekų tinklų, pasiskirstymas

ATEITIES PLANAI

Bendrovė būdama seniausia ir didžiausia vandentiekio įmonė Lietuvoje 2015 m. nuosekliai sieks dar 2014 m. išskelty ilgalaikių tikslų ir pažadų klientams igyvendinimo:

- Tinkamai finansuoti ir laiku užbaigtis numatytais vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros ir renovavimo suplanuotus darbus Vilniaus mieste bei Bendrovės aptarnaujamuose rajonuose;
- Palengvinti prisijungimą prie vandentiekio ir nuotekų tinklų dar neprisijungusiems gyventojams, taip padidinant besinaudojančių bendrovės paslaugomis klientų skaičių;
- Procesų valdymo ir vidinės komunikacijos sistemos atnaujinimas ir tobulinimas (Intra);
- Bendrovės Apskaitos prietaisų ir kontrolės skyriaus kontrolierių darbui skirtos mobilių aplikacijos atnaujinimas;
- Abonentų duomenų bazės apskaitos sistemos keitimo projektas;
- IT paslaugų palaikymo procesų diegimas pagal tarptautinius standartus (ITIL, ISO 20000, CobiT ir analogiški);
- GIS sistemos tobulinimas, papildomo funkcionalumo diegimas;
- Išmanių mobilių įrenginių valdymo ir saugos sprendimo diegimas;
- Transporto priemonių parko atnaujinimas, tinkamų darbo sąlygų darbuotojams sudarymas;
- Bendrovės įvaizdžio gerinimas, Bendrovės darbuotojų įtraukimas į socialinę veiklą, Bendrovės vertybų kūrimas;
- Iki minimumo sumažinti avarijų skaičių eksploatuojamuose tinkluose ir užtikrinti, kad įvykusios avarijos būtų kuo skubiau likviduotos;
- Maksimaliai sumažinti klientų įsiskolinimą už patiekštą geriamajį vandenį ir priimtas bei išvalytas nuotekas;
- Pakeisti arba naujai įrengti geriamojo vandens skaitiklius daugiau kaip 45 tūkst. vartotojų ir 6,2 tūkst. abonentų Vilniaus mieste. Taip pat įdiegti skaitiklių rodmenų nuotolinio nuskaitymo sistemą, kai skaitiklis įrengtas šulinje (400 objektų);
- Tolimesnės kaštų mažinimo paieškos Bendrovės viduje (ryšio priemonių, elektros, popieriaus, kuro sunaudojimo mažinimas);
- 2014-2020 m. periodu Lietuvos Respublikai skirta parama iš Europos Sąjungos fondų, siekiant padidinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą ir sistemos efektyvumą. Bendrovė 2015 m. rengs plėtros ir renovacijos projekto pasiūlymus ir teiks regiono plėtros tarybai tvirtinimui. 2015 m. planuojama įvykdyti patvirtintų projekto viešuosius pirkimus ir pradėti vykdyti darbus. Prioritetinė tinklų plėtra numatyta Šnipiškių rajone (pietinė ir šiaurinė dalys), Paupio-Paplaujos rajonuose, Naujininkų seniūnijoje ir kt. Taip pat bus vykdomi tinklų renovacijos projektai, siekiant atnaujinti esamą infrastruktūrą Vilniaus mieste.

2015 m. išskirtinis dėmesys Bendrovėje bus skiriamas veiklos efektyvumui bei paslaugų sąnaudų mažinimui. Veiklos efektyvumo bus siekiama toliau optimizuojant darbuotojų skaičių bei diegiant modernius sprendimus visose veiklos srityse.

Valentinas Miltienis
Generalinis direktorius

Vilnius, Lietuva
2015 m. balandžio 13 d.