**SUSITARIMAS DĖL IŠLAIDŲ, SUSIJUSIŲ SU SERVITUTO NUSTATYMU, ATLYGINIMO**

*Vilnius*

**Uždaroji akcinė bendrovė „Vilniaus vandenys“**, įmonės kodas 120545849, buveinės adresas Spaudos g. 8-1, Vilnius, toliau vadinama Viešuoju vandens tiekėju, atstovaujama Gamybos tarnybos direktoriaus Tado Kazlausko, veikiančio pagal įgaliojimą, ir

 **UAB „[įrašyti]“**, įmonės kodas [įrašyti], buveinės adresas: [įrašyti], toliau vadinama Statytoju, atstovaujama [įrašyti pareigas, vardą ir pavardę], veikiančio pagal [įrašyti pagrindą], toliau kartu vadinamos Šalimis,

Atsižvelgiant į tai, kad Statytojas žemės sklype adresu [įrašyti adresą], kadastro Nr. [įrašyti Nr.], unikalus Nr. [įrašyti Nr.] (toliau – Žemės sklypas) ketina tiesti vandentiekio ir/ar nuotekų tinklus, todėl Žemės sklype reikalinga nustatyti servitutą, skirtą inžinerinės infrastruktūros tinklams (požeminėms ir antžeminėms komunikacijoms) – vandens tiekimo ir/ar buitinių nuotekų tvarkymo tinklams ir (ar) įrenginiams tiesti (įrengti) ir juos aptarnauti bei jiems funkcionuoti būtiniems statiniams statyti ir eksploatuoti (toliau – Servitutas);

Atsižvelgiant į tai, kad vadovaujantis LR Civilinio kodekso ir Vienkartinės ar periodinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatytu žemės servitutu, tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodika, privaloma Lietuvos Respublikai, atstovaujamai Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (kodas 188704927) (toliau – Servituto davėjas) kompensuoti nuostolius, atsiradusius dėl Servituto nustatymo;

Atsižvelgiant į tai, kad Servitutas nustatomas Viešojo vandens tiekėjo naudai, o vadovaujantis LR Civilinio kodekso nuostatomis sutartį dėl Servituto nustatymo pasirašo jo turėtojas, tai yra Viešasis vandens tiekėjas;

Todėl sudarėme šį susitarimą dėl išlaidų, susijusių su Servituto nustatymu, atlyginimo (toliau – Susitarimas):

1. Statytojas įsipareigoja atlyginti [įrašyti skaičius] Eur ([įrašyti žodžiais] eurai 0 ct) dydžio Viešojo vandens tiekėjo išlaidas (toliau – Nuostoliai), patirtas dėl Servituto nustatymo Žemės sklype, ne vėliau, kaip per 7 kalendorines dienas nuo Viešojo vandens tiekėjo pranešimo apie sąskaitos Išlaidų atlyginimui iš Servituto davėjo gavimą ir šios sąskaitos kopijos pateikimo Statytojui.
2. Šalių susitarimu Statytojas įsipareigoja per Susitarimo 1 punkte nurodytą terminą Išlaidų kompensavimo sumą sumokėti už Viešojo vandens tiekėją tiesiogiai Servituto davėjui į pastarojo pateiktoje sąskaitoje nurodytą banko sąskaitą, nurodant mokėjimo paskirtyje, sąskaitos pagal kurią mokama numerį ir kad mokama už UAB „Vilniaus vandenys“ ir Viešojo vandens tiekėjui pateikti kompensacijos sumokėjimą patvirtinantį dokumentą su unikaliu mokėjimo kodu ir Servituto davėjo sąskaitą el. paštu info@vv.lt.
3. Tuo atveju, jeigu Statytojas nevykdo įsipareigojimo, numatyto šio Susitarimo 1 punkte, jis privalo Viešajam vandens tiekėjui sumokėti 0,1% dydžio delspinigius už kiekvieną pradelstą įsipareigojimo vykdymo dieną. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Statytojo nuo pareigos tinkamai įvykdyti Susitarimo 1 punkte įtvirtintą įsipareigojimą.
4. Viešojo vandens tiekėjas įsipareigoja Servituto davėjo nustatytu laiku pasirašyti sutartį dėl Servituto nustatymo Žemės sklype, jeigu pateikti šio susitarimo 2 punkte numatyti dokumentai, ir ją įregistruoti viešajame registre.
5. Pasirašydamos šį Susitarimą, Šalys patvirtina, kad Susitarimas atitinka jų valią, Susitarimo prasmė ir pasekmės Šalims yra aiškios.
6. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo momento ir galioja iki Šalių įsipareigojimų visiško įvykdymo.

UAB „Vilniaus vandenys“ UAB „įrašyti“

Gamybos tarnybos direktorius [įrašyti pareigas]

Tadas Kazlauskas [įrašyti vardą ir pavardę]

Parašas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Parašas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ A.V.