

Norminis vidaus teisės aktas	Savininkas	Galiojanti redakcija Politikos patvirtinimo data ir Nr.	Politikos sukūrimo data ir Nr.	Statusas	Psl.
UAB „Vilniaus vandenys“ Sandorių su susijusiomis šalimis valdymo politika	Finansų tarnybos direktorius	2025-03-18 Valdybos posėdžio protokolas Nr. PR-V25-5	2020-10-21 Valdybos posėdžio protokolas Nr. PR-V20-13	Patvirtintas	1 iš 3

SANDORIŲ SU SUSIJUSIOMIS ŠALIMIS VALDymo POLITIKA

Tikslas	Reglamentuoti Bendrovės sandorių su susijusiomis šalimis sudarymo, priežiūros ir sandorių atskleidimo procedūras, kurios leistų tinkamai įvertinti Bendrovės finansinėse ir kitose ataskaitose teikiamą informaciją ir su tokiais sandoriais susijusius interesų konfliktus bei minimizuoti tokių sandorių galimas neigiamas pasekmes Bendrovei bei jos akcininkams ir su sandoriu nesusijusiems asmenims.
Taikymo sritis	Bendrovės struktūriniai padaliniai, vykdančys susijusių šalių nustatymą, sandorių identifikavimą ir jų registravimą.
Susiję teisės aktai	Finansinės apskaitos politika, 1-asis TAS Finansinių ataskaitų pateikimas, 24-asis TAS Susijusių šalių atskleidimas.

Turinys

1. SPECIALIOSIOS SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI
2. BENDROSIOS NUOSTATOS
3. SUSIJUSIŲ ŠALIŲ NUSTATYMAS IR SUSIJUSIŲ ŠALIŲ SANDORIŲ SUDARYMO PRINCIPAI
4. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

1. SPECIALIOSIOS SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI	
Artimi asmens šeimos nariai	Ši sąvoka suprantama kaip nurodyta 24-ajame TAS . Šios Politikos patvirtinimo dieną ši sąvoka reiškia šeimos narius, kurie gali turėti įtakos asmeniui arba kuriems asmuo gali turėti įtakos sandoriuose su ūkio subjektu; jie gali būti: (i) to asmens vaikai ir sutuoktinis arba šeimyninis partneris; (ii) to asmens sutuoktinio arba šeimyninio partnerio vaikai; ir (iii) to asmens arba jo sutuoktinio arba šeimyninio partnerio išlaikytiniai.
IS	Informacinė sistema
Kontroliuoti	Galia valdyti ūkio subjekto finansinę ir veiklos politiką, siekiant gauti naudos iš jo veiklos.
PINREG	Privačių interesų registras.
Politika	Sandorių su susijusiomis šalimis valdymo politika.
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	Ši sąvoka suprantama kaip nurodyta 24-ajame TAS. Šios Politikos patvirtinimo dieną ši sąvoka reiškia asmenis, kurie turi valdžią ir yra tiesiogiai ir netiesiogiai atsakingi už Bendrovės veiklos planavimą, vadovavimą šiai veiklai ir jos kontrolę (Aukščiausio lygio vadovai - generalinis direktorius ir tarnybų direktoriai, kolegialių valdymo organų nariai).
Reikšminga įtaka	Teisė dalyvauti priimant ūkio subjekto finansinės ir ekonominės veiklos politikos sprendimus, tačiau tai nėra šios politikos kontrolė. Reikšmingą įtaką gali garantuoti akcijų nuosavybė, įstatai arba sutartis.
Susijusi šalis	Susijusi šalis su Bendrove - fizinis arba juridinis asmuo, kuris kontroliuoja Bendrovę, turi Reikšmingos įtakos Bendrovei ir suprantama kaip apibrėžta 24-ajame TAS . Atsižvelgiant į Bendrovės akcininkų struktūrą, šioje Politikoje susijusios šalys yra: 1) Akcininkai (savivaldybės) ir savivaldybių įsteigtos, valdomos, kontroliuojamos įmonės. 2) Pagrindiniai Bendrovės vadovaujantys darbuotojai. 3) Pagrindinių vadovujančių darbuotojų Artimi šeimos nariai.
Susijusių šalių sandoris	Išteklių, paslaugų arba įsipareigojimų perdavimas tarp Bendrovės ir Susijusios šalies, neatsižvelgiant į tai, ar nustatoma kokia nors kaina, ar ne.

Norminis vidaus teisės aktas	Savininkas	Galiojanti redakcija Politikos patvirtinimo data ir Nr.	Politikos sukūrimo data ir Nr.	Statusas	Psl.
UAB „Vilniaus vandenys“ Sandorių su susijusiomis šalimis valdymo politika	Finansų tarnybos direktorius	2025-03-18 Valdybos posėdžio protokolas Nr. PR-V25-5	2020-10-21 Valdybos posėdžio protokolas Nr. PR-V20-13	Patvirtintas	2 iš 3

TAS	Tarptautinis apskaitos standartas .
-----	-------------------------------------

2. BENDROSIOJOS NUOSTATOS

- 2.1. Politika tvirtinama ir keičiama Bendrovės valdybos sprendimu.
- 2.2. Politika taikoma tiesiogiai. Bendrovės valdymo organai, veikdami savo kompetencijos ribose, vadovaujasi Politikos nuostatomis tvirtindami atitinkamus vidaus dokumentus, kai tai yra reikalinga.
- 2.3. Politika skelbiama viešai Bendrovės interneto tinklapyje.

3. SUSIJUSIŲ ŠALIŲ NUSTATYMAS IR SUSIJUSIŲ ŠALIŲ SANDORIŲ SUDARYMO PRINCIPAI

3.1. Pagrindinis akcininkas, kuris kontroliuoja Bendrovę ir gali daryti reikšmingą įtaką Bendrovei priimant finansinius ir veiklos sprendimus, yra Vilniaus miesto savivaldybė. Tokią teisę suteikia turima Vilniaus miesto savivaldybės akcijų paketo dalis.

3.2. Bendrovės įstatinis kapitalas yra didinamas turiniais įnašais, Bendrovės akcininkams priimant atitinkamus sprendimus remiantis akcininkų – Vilniaus miesto, Vilniaus, Šalčininkų ir Švenčionių rajonų savivaldybių – tarybų sprendimais, kitiems akcininkams atsisakius pirmumo teisės įsigyti naujai išleidžiamas akcijas. Smulkiųjų akcininkų (Vilniaus, Švenčionių, Šalčininkų rajonų savivaldybės) nuosavybės dalies pasikeitimo įtaka pagrindinio akcininko nuosavybės daliai akciniame kapitale yra nereikšminga.

3.3. Susijusios šalys ir sandoriai su Susijusiomis šalimis nustatomi metų pabaigoje. Klientų duomenų administravimo skyrius ataskaitinių metų pabaigai iki kitų metų sausio mėnesio 15 dienos atnaujina kiekvieno akcininko – savivaldybės – susijusių (įsteigtų ar kontroliuojamų) įmonių sąrašus pagal savivaldybių internetiniuose puslapiuose viešai pateikiamą informaciją bei pateikia Finansinės apskaitos skyriui pagrindinės veiklos sandorių su sąrašuose išvardintomis įmonėmis duomenis iš naudojamos finansinės apskaitos IS, kurie atskleidžiami finansinės atskaitomybės paaiškinamajame rašte.

3.4. Suteiktų komercinių paslaugų sandorių duomenys pagal pateiktus susijusių įmonių sąrašus ataskaitinių metų pabaigai Finansinės apskaitos skyriui pateikia Klientų duomenų administravimo skyriaus darbuotojai iš naudojamų finansinės apskaitos IS.

3.5. Sandorių, susijusių su Bendrovės vadovybe ir valdybos nariais, jų artimais šeimos nariais, duomenis pagal PINREG sistemoje deklaruotą informaciją ataskaitinių metų pabaigai Finansinės apskaitos atsakingi darbuotojai surenka iš naudojamų finansinės apskaitos IS.

3.6. Bendrovė akcininkams ir jų įsteigtoms ar kontroliuojamoms įmonėms bei kitoms Susijusioms šalims teikia geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas bazinėmis, perskaičiuotomis bazinėmis, kainomis, paskaičiuotomis pagal Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – Taryba) nutarimu patvirtintą Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodiką. Bazinės, perskaičiuotos bazinės, kainos derinamos su Taryba ir įsigalioja teisės aktų nustatyta tvarka. Mėnesinis mokestis nustatoma pagal galiojančius teisės aktus ir yra tvirtinamas Bendrovės valdyboje.

3.7. Komercinių paslaugų sandoriai su Susijusiomis šalimis sudaromi rinkos sąlygomis. Sandoris rinkos sąlygomis sudaromas tokiomis pat sąlygomis ir aplinkybėmis kaip ir tarp suinteresuotų pirkėjo bei pardavėjo, kai šie asmenys yra nesusiję ir veikia nepriklausomai vienas nuo kito, siekdami geriausių savo interesų. Komercinių paslaugų kainos yra skelbiamos Bendrovės internetiniame puslapyje www.vv.lt.

3.8. Bendrovės valdybos nariai bei jų artimi asmenys šeimos nariai laikomi susijusia šalimi. Atlygio sąnaudos, susijusios su valdybos narių veikla pagal civilinę veiklos sutartį yra pateikiamos metinėje ataskaitinių metų Vadovybės ataskaitoje.

Norminis vidaus teisės aktas	Savininkas	Galiojanti redakcija Politikos patvirtinimo data ir Nr.	Politikos sukūrimo data ir Nr.	Statusas	Psl.
UAB „Vilniaus vandenys“ Sandorių su susijusiomis šalimis valdymo politika	Finansų tarnybos direktorius	2025-03-18 Valdybos posėdžio protokolas Nr. PR-V25-5	2020-10-21 Valdybos posėdžio protokolas Nr. PR-V20-13	Patvirtintas	3 iš 3

Metinės Finansinės atskaitomybės paaiškinamajame rašte papildomai pateikiamos Bendrovės valdybos narių bei jų Artimų šeimos narių naudai patirtos išlaidos už ataskaitinius metus, taip pat Bendrovės pirkimo sandoriai su šiomis Susijusiomis šalimis. Pardavimo sandoriai iš Bendrovės pagrindinės veiklos ar komercinės veiklos su šiomis Susijusiomis šalimis Finansinės atskaitomybės paaiškinamajame rašte nėra pateikiami, nes tokiems sandoriams kainos taikomos pagal šios politikos 3.6 ir 3.7 punktus ir šie sandoriai nėra reikšmingi.

3.9. Bendrovės generalinis direktorius, tarnybų direktoriai ir jų Artimi šeimos nariai laikomi susijusia šalimi. Visos, su jų veikla susijusios išlaidos, įskaitant darbo užmokesčio sąnaudas ir kitas, Bendrovės jų naudai patirtas, išlaidas, už ataskaitinius metus yra pateikiamos Metinės Finansinės atskaitomybės paaiškinamajame rašte. Taip pat rašte papildomai pateikiami pirkimo sandoriai su šiomis Susijusiomis šalimis. Pardavimo sandoriai iš pagrindinės ir komercinės veiklos su šiomis Susijusiomis šalimis Finansinės atskaitomybės paaiškinamajame rašte nėra pateikiami, nes tokiems sandoriams taikomos kainos pagal politikos 3.6 ir 3.7 punktus ir šie sandoriai nėra reikšmingi.

4. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 4.1. Politika yra tvirtinama ir keičiama Bendrovės valdybos sprendimu.
- 4.2. Politika turi būti peržiūrima ir atnaujinama ne rečiau kaip kartą per trejus metus ar pasikeitus reglamentavimui.
- 4.3. Patvirtinta Politika viešinama Bendrovės interneto svetainėje adresu www.vv.lt.
- 4.4. Už Politikos peržiūrą, savalaikį nuostatų atnaujinimą yra atsakingas Finansų tarnybos direktorius.